



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
КРЕСТЕЦКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА  
НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 17.05.2024 № 505  
р.п. Крестцы

**Об организации и проведении открытого аукциона в электронной форме**

Руководствуясь ст.ст.39.6, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», областным законом от 27.04.2015 № 763-ОЗ «О предоставлении земельных участков на территории Новгородской области»

Администрация Крестецкого муниципального округа

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Организовать торги в электронной форме на электронной площадке АО «Сбербанк-АСТ» земельного участка с кадастровым номером 53:06:0000000:207 площадью 515120 кв.м., категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, находящегося по адресу: Новгородская область, р-н Крестецкий, Крестецкое городское поселение, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства.

2. Утвердить следующие условия торгов:

2.1. Форма торгов – аукцион открытый по составу участников на электронной торговой площадке АО «Сбербанк – АСТ» в сети Интернет <http://utp.sberbank-ast.ru>;

2.2. Установить начальную цену годовой арендной платы за земельный участок в размере 1,5 % от кадастровой стоимости, которая составляет 9797 (девять тысяч семьсот девяносто семь) рублей 33 копейки согласно выписке из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости земельного участка с кадастровым номером 53:06:0000000:207 общей площадью 515120 кв.м., категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, находящегося по адресу: Новгородская область, р-н Крестецкий, Крестецкое городское поселение, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства;

2.3. Величину повышения начальной цены предмета аукциона («шаг аукциона») в размере трех процентов начальной цены годовой аренды – 293 (двести девяносто три) рубля 92 копейки;

2.4. Задаток для участия в аукционе в размере 20 процентов от начальной цены предмета аукциона – 1959 (одна тысяча девятьсот пятьдесят девять) рублей 47 копеек;

2.5. Критерий выявления победителя продажи - предложение максимальной цены.

3. Утвердить аукционную комиссию в составе:

Арсентьев А.И. заместитель Главы администрации муниципального округа,  
председатель комиссии

Ухова М.А. председатель комитета по имущественным и земельным отношениям  
Администрации муниципального округа, заместитель председателя  
комиссии

Иванова Т.А. ведущий специалист комитета по имущественным и земельным  
отношениям Администрации муниципального округа, секретарь  
комиссии

**Члены комиссии:**

Михайлова О.А.	председатель комитета экономического развития и сельского хозяйства Администрации муниципального округа
Титова Т.А.	председатель комитета жилищно-коммунального хозяйства Администрации муниципального округа
Филиппова Н.А.	председатель комитета финансов Администрации муниципального округа
Хамкова С.Ю.	главный специалист административно-правового управления Администрации муниципального округа.

4.Поручить комитету по имущественным и земельным отношениям Администрации муниципального округа:

организовать осмотр земельного участка по рабочим дням;

в установленном порядке организовать подготовку и публикацию сообщения о проведении аукциона в бюллетене «Крестецкий вестник» и размещения его на официальном сайте Администрации Крестецкого муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <https://www.adm-krestcy.ru/>;

официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов <http://www.torgi.gov.ru/>;

на электронной торговой площадке АО «Сбербанк-АСТ» в сети «Интернет» <http://utp.sberbank-ast.ru>.

5.Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

6.Опубликовать постановление в бюллетене «Крестецкий вестник» и разместить на официальном сайте Администрации муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Заместитель Главы администрации**

**А.И.Арсентьев**