

**АДМИНИСТРАЦИЯ
КРЕСТЕЦКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От № ___
р.п. Крестцы

О внесении изменений в Положение о порядке размещения нестационарных торговых объектов на территории Крестецкого муниципального района, утверждённого постановлением Администрации муниципального района от 07.09.2018 №1263

В соответствии с федеральными законами от 6 октября 2003 г. N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", от 28 декабря 2009 г. N 381-ФЗ "Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации", постановлением Министерства строительства, архитектуры и имущественных отношений Новгородской области от 23.11.2022 N 22, на основании Решения Думы от 21.09.2023 №8 «О правопреемстве органов местного самоуправления Крестецкого муниципального округа Новгородской области»

Администрация Крестецкого муниципального округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в Положение о порядке размещения нестационарных торговых объектов на территории Крестецкого муниципального района, утверждённого постановлением Администрации муниципального района от 07.09.2018 №1263 в пункт 1.8, изложив в редакции: «1.8 Цена и порядок оплаты по договору определяется следующий образом:

1.8.1. Цена предмета договора для объектов постоянного размещения и объектов развозной торговли (С) определяется по следующей формуле:

$C = C_c \times S : 12 \times T \times K$, где:

C_c - средний уровень кадастровой стоимости 1 кв. м земель по Крестецкому муниципальному округу, рубли;

S - площадь нестационарного торгового объекта, кв. м;

T - срок размещения нестационарного торгового объекта, месяцев;

K - коэффициент в зависимости от категории общественных пространств для размещения нестационарных торговых объектов согласно приложению N 1 к настоящему Положению.

1.8.2. Цена предмета договора для объектов временного размещения (С), за исключением сезонных (летних) кафе, определяется по следующей формуле:

$C = C_c \times S : T_g \times T \times K$, где:

C_c - средний уровень кадастровой стоимости 1 кв. м земель по Крестецкому муниципальному округу, рубли;

S - площадь нестационарного торгового объекта, кв. м;

T_g - количество дней в году;

T - срок размещения нестационарного торгового объекта, дни;

K - коэффициент в зависимости от категории общественных пространств для размещения нестационарных торговых объектов согласно приложению N 1 к настоящему Положению.

1.8.3. Цена предмета договора для сезонных (летних) кафе определяется по следующей формуле:

$C = C_c \times S : T_r \times T \times K$, где:

C_c - средний уровень кадастровой стоимости 1 кв. м земель по Крестецкому муниципальному округу, рубли;

S - площадь нестационарного торгового объекта, кв. м;

T_r - количество дней в году;

T - срок размещения нестационарного торгового объекта, дни;

K - коэффициент, установленный для сезонных (летних) кафе, согласно приложению N 1 к настоящему Положению.

1.8.4. Средний уровень кадастровой стоимости 1 кв. м земель по Крестецкому муниципальному округу утвержден постановлением Министерства строительства, архитектуры и имущественных отношений Новгородской области от 23.11.2022 N 22 "Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков в составе земель сельскохозяйственного назначения, земель населенных пунктов, земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, для обеспечения космической деятельности, обороны, безопасности и иного специального назначения, земель особо охраняемых территорий и объектов, земель водного фонда, земель лесного фонда, земель запаса, земельных участков, категория которых не установлена, расположенных на территории Новгородской области, и среднего уровня кадастровой стоимости земель сельскохозяйственного назначения, земель населенных пунктов, земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, для обеспечения космической деятельности, обороны, безопасности и иного специального назначения, земель особо охраняемых территорий и объектов, земель водного фонда, земель лесного фонда, земель запаса, земельных участков, категория которых не установлена, по муниципальным районам (муниципальным округам, городскому округу) Новгородской области".

1.8.5. Оплата по договору производится ежеквартально равными частями, за I, II и III кварталы - не позднее 15-го числа месяца, следующего за отчетным, за IV квартал - не позднее 15-го числа последнего месяца расчетного периода

1.8.6. Плата за размещение нестационарного торгового объекта по заключенному договору должна вноситься владельцем НТО без дополнительных уведомлений или требований.

1.8.7. В случае просрочки платежа более чем на 30 дней неоднократно в течение одного года договор расторгается в одностороннем порядке»

Заместитель

Главы администрации

Проект подготовил и завизировал:

Главный специалист комитета
по имущественным и земельным отношениям
Администрации муниципального округа

Согласовано:

Председатель комитета
по имущественным и земельным отношениям
Администрации муниципального округа
Главный специалист
Административно правового управления
Администрации муниципального округа

А.И. Арсентьев

Ю.О. Вялова

М.А. Ухова

С.Ю. Хамкова

Рассыл: дело – 1,КУМИ – 1, Всего: 2экз.

| Вид нестационарного торгового объекта | Категория общественного пространства для нестационарного торгового объекта | Коэффициент |
|--|--|-------------|
| Нестационарные торговые объекты постоянного размещения (киоски, торговые павильоны, киоски (павильоны), совмещенные с остановочным навесом, торговые (вендинговые) аппараты) | K1 | 10 |
| | K2 | 5 |
| | K3 | 3 |
| Нестационарные торговые объекты временного размещения (торговые тележки, торговые платки, елочный базар, бахчевой развал), объекты развозной торговли | K1 | 10 |
| | K2 | |
| | K3 | |
| Сезонное (летнее кафе) | отсутствует | 10 |