

**ДУМА**

**КРЕСТЕЦКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

**НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

###### **Р Е Ш Е Н И Е**

**Принято Думой муниципального округа 21 мая 2025 года**

**Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования**

**Крестецкого муниципального округа Новгородской области**

На основании пункта 2 части 3 статьи 8, части 1 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пункта 26 части 1 статьи 16 Федерального закона от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Порядка подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования Крестецкого муниципального округа и внесения изменений в них, утвержденного Постановлением Администрации Крестецкого муниципального округа от 31.10.2024 №1222, руководствуясь Уставом Крестецкого муниципального округа,

Дума Крестецкого муниципального округа

**РЕШИЛА:**

1. Утвердить местные нормативы градостроительного проектирования Крестецкого муниципального округа Новгородской области согласно приложению.

2. Признать утратившими силу:

2.1. решение Думы Крестецкого муниципального района от 13.11.2017 №213 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования Крестецкого муниципального района»;

2.2. решение Совета депутатов Крестецкого городского поселения от 16.10.2017 №143 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования Крестецкого городского поселения»;

2.3. решение Совета депутатов Зайцевского сельского поселения от 29.09.2017 №94 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования Зайцевского сельского поселения Крестецкого муниципального района Новгородской области»;

2.4. решение Совета депутатов Новорахинского сельского поселения от 29.09.2017 №119 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования Новорахинского сельского поселения Крестецкого муниципального района»;

2.5. решение Совета депутатов Ручьевского сельского поселения от 31.10.2017 №108 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования Ручьевского сельского поселения Крестецкого муниципального района»;

2.6. решение Совета депутатов Усть-Волмского сельского поселения от 31.10.2017 №108 «Об утверждении нормативов Градостроительного проектирования Усть-Волмского сельского поселения».

3. Опубликовать решение в бюллетене «Крестецкий вестник» и разместить на официальном сайте Администрации муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Глава округа Председатель Думы**

**С.А. Яковлев Н.А. Большакова**

**21 мая 2025 года**

**№185**

**р.п. Крестцы**

**УТВЕРЖДЕНЫ**

**решением Думы**

**Крестецкого муниципального округа**

**от 21.05.2025 №185**

**МЕСТНЫЕ НОРМАТИВЫ**

**ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ**

**Крестецкого муниципального округа**

**Новгородской области**

**2025 г.**

|  |  |
| --- | --- |
| Заказчик: Администрация  Крестецкого муниципального округа | Муниципальный контракт  от 23.09.2024 г. №10-09/2024/ТП |

**МЕСТНЫЕ НОРМАТИВЫ**

**ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ**

**Крестецкого муниципального округа**

**Новгородской области**

|  |
| --- |
| Директор ГБУ «УКС НО»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.Ю. Асаул |

**2025 г.**

**ОГЛАВЛЕНИЕ**

[1. Основная часть 4](#_Toc146292283)

[1.1. Общие положения 4](#_Toc146292284)

[1.2. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального округа и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов 6](#_Toc146292285)

[1.3. Приложения к основной части](#_Toc146292286)

[1.3.1. Перечень нормативно-правовых актов и иных документов 31](#_Toc146292287)

[1.3.2. Список терминов и определений, применяемых в нормативах градостроительного проектирования 34](#_Toc146292288)

[1.3.3. Перечень используемых сокращений 36](#_Toc146292289)

[2. Материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части 38](#_Toc146292290)

[2.1. Результаты анализа территориальных особенностей Крестецкого муниципального округа Новгородской области, влияющих на установление расчетных показателей 38](#_Toc146292291)

[2.1.1. Анализ социально-демографического состава и плотности населения на территории муниципального округа 38](#_Toc146292292)

[2.1.2. Стратегия социально-экономического развития Крестецкого муниципального округа и план мероприятий по ее реализации 42](#_Toc146292293)

[2.1.3. Виды объектов местного значения муниципального округа, для которых разрабатываются местные нормативы градостроительного проектирования 43](#_Toc146292294)

[2.2. Обоснование расчетных показателей объектов местного значения муниципального округа, содержащихся в основной части мстных нормативов градостроительного проектирования 45](#_Toc146292295)

[3. Правила и область применения расчетных показателей 62](#_Toc146292296)

[3.1. Область применения расчетных показателей 62](#_Toc146292297)

[3.2. Правила применения расчетных показателей 62](#_Toc146292298)

# Основная часть

## Общие положения

Местные нормативы градостроительного проектирования Крестецкого муниципального округа Новгородской области (далее – МНГП) разработаны на основании пункта 2 части 3 статьи 8, части 1 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пункта 26 части 1 статьи 16 Федерального закона от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

МНГП содержат совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, относящихся к областям, указанным в части 4 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в статье 4-1 Областного закона Новгородской области от 14.03.2007 №57 «О регулировании градостроительной деятельности на территории Новгородской области», иными объектами местного значения населения муниципального образования и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования.

МНГП учитывают социально-экономические, территориальные и иные особенности Крестецкого муниципального округа. МНГП направлены на установление обязательных требований для всех субъектов градостроительных отношений и подлежат применению при подготовке документов территориального планирования, градостроительного зонирования, документации по планировке территории на территории Крестецкого муниципального округа.

Целью утверждения и применения МНГП является повышение качества обеспеченности населения объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и благоустройства с учетом планируемых показателей социально-экономического развития, установленных документами стратегического планирования Новгородской области и Крестецкого муниципального округа.

Перечень областей нормирования, для которых нормативами градостроительного проектирования установлены расчетные показатели

электро-, тепло-, газо- и водоснабжение населения, водоотведение;

автомобильные дороги местного значения и транспорт;

организация сети велосипедных дорожек;

образование;

физическая культура и массовый спорт;

обработка, утилизация, обезвреживание, размещение твердых коммунальных отходов;

содержание мест захоронения;

культура;

торговля, общественное питание, бытовое обслуживание;

озеленение территории и благоустройство;

деятельность органов местного самоуправления;

архивное дело;

жилищное строительство;

предупреждение и ликвидация последствий чрезвычайных ситуаций в границах муниципального округа;

обеспечение первичных мер пожарной безопасности;

обеспечение охраны порядка;

связь.

В качестве факторов дифференциации проектируемой территории Крестецкого муниципального округа для установления значений расчетных показателей в МНГП определены:

численность населения;

вид (категория) населенного пункта: городской ~~и~~ сельские населенные пункты.

При этом для большинства расчетных показателей установлены единые нормативные показатели для всей территории Крестецкого муниципального округа.

По вопросам, не урегулированным в настоящих МНГП, а также в региональных нормативах градостроительного проектирования Новгородской области, следует применять нормативные и нормативно-технические документы, действующие на территории Российской Федерации в соответствии с требованиями Федерального закона от 27 декабря 2002 года №184-ФЗ «О техническом регулировании», иные федеральные нормативные правовые акты, а также нормативные правовые акты, действующие на территории Новгородской области.

## Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального округа и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов Таблица 1.1

##### Объекты местного значения муниципального округа в области электро-, тепло-, газо-

##### и водоснабжения населения, водоотведения

| **Наименование вида объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Наименование расчетного показателя, единица измерения** | **Значение расчетного показателя** | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Объекты электроснабжения | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Объем электропотребления, кВт\*ч/ чел. в год [1] | Вид населенного пункта | Степень благоустройства | | | Значение |
| р.п. Крестцы | Без стационарных плит, без кондиционеров | | | 1360 |
| Без стационарных плит, с кондиционерами | | | 1600 |
| Со стационарными электроплитами (100% охвата), без кондиционеров | | | 1680 |
| Со стационарными электроплитами (100% охвата), без кондиционеров | | | 1920 |
| Сельские населенные пункты | Без стационарных плит, без кондиционеров | | | 950 |
| Без стационарных плит, с кондиционерами | | | 1120 |
| Со стационарными электроплитами (100% охвата), без кондиционеров | | | 1350 |
| Со стационарными электроплитами (100% охвата), с кондиционерами | | | 1540 |
| Размер земельного участка, отводимого для объектов распределительной сети, кв. м | По проекту, но не более установленных п. 3.1 ВСН 14278 тм-т1 «Нормы отвода земель для электрических сетей напряжением 0,38-750 кВ», утвержденных Министерством топлива и энергетики Российской Федерации от 20.05.1994 года | | | | |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется | | | | | |
| Объекты теплоснабжения | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Расход тепловой энергии на отопление, Вт/(куб. м⋅C сут.) | Для малоэтажных жилых одноквартирных зданий [3] | | | | |
| Площадь здания, кв. м | количество этажей | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 50 | 0,579 | - | - |  |
| 100 | 0,517 | 0,558 | - | - |
| 150 | 0,455 | 0,496 | 0,538 | - |
| 250 | 0,414 | 0,434 | 0,455 | 0,476 |
| 400 | 0,372 | 0,372 | 0,393 | 0,414 |
| 600 | 0,359 | 0,359 | 0,359 | 0,372 |
| 1000 и более | 0,336 | 0,336 | 0,336 | 0,336 |
| Для многоквартирных жилых и общественных зданий | | | | |
| Типы зданий | количество этажей | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4, 5 |
| Жилые, гостиницы, общежития | 0,455 | 0,414 | 0,372 | 0,359 |
| Общественные, кроме перечисленных ниже | 0,487 | 0,440 | 0,417 | 0,371 |
| Поликлиники и лечебные учреждения, дома-интернаты | 0,394 | 0,382 | 0,371 | 0,359 |
| Дошкольные учреждения | 0,521 | 0,521 | 0,521 | - |
| Сервисного обслуживания, культурно-досуговой деятельности, склады | 0,266 | 0,255 | 0,243 | 0,232 |
| Административного назначения (офисы) | 0,417 | 0,394 | 0,382 | 0,313 |
| Размер земельного участка для отдельно стоящей отопительной котельной, га | Теплопроизводительность, Гкал/ч (МВт) | Размер земельного участка | | | |
| Котельные на твердом топливе | | Котельные на газомазутном топливе | |
| до 5 | 0,7 | | 0,7 | |
| от 5 до 10  (от 6 до 12) | 1,0 | | 1,0 | |
| Св.10 до 50  (св.12 до 58) | 2,0 | | 1,5 | |
| Св.50 до 100  (св.58 до 116) | 3,0 | | 2,5 | |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется | | | | | |
| Объекты газоснабжения | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Объем газопотребления, куб. м/год на 1 чел. | При наличии централизованного горячего водоснабжения | | | | 120 |
| При горячем водоснабжении от газовых водонагревателей | | | | 300 |
| При отсутствии всяких видов горячего водоснабжения (для р.п. Крестцы) | | | | 180 |
| При отсутствии всяких видов горячего водоснабжения (сельские населенные пункты) | | | | 220 |
| Размер земельного участка для размещения пункта редуцирования газа, кв. м | 4,0 | | | | |
| Размер земельного участка для размещения газонаполнительной станции, не более, га | При производительности 10 тыс. тонн/год – 6  При производительности 20 тыс. тонн/год – 7  При производительности 40 тыс. тонн/год - 8 | | | | |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется | | | | | |
| Объекты водоснабжения | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Объем водопотребления, л/сут. на 1 чел. [5] | При застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями | | | | 140 |
| При застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями, с централизованным горячим водоснабжением | | | | 165 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется | | | | | |
| Объекты водоотведения | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Объем водоотведения, л/сут. на 1 чел. | При застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями | | | | 140 |
| При застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями, с централизованным горячим водоснабжением | | | | 165 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется | | | | | |
| **Примечания:**  1. Приведенные укрупненные показатели предусматривают электропотребление жилыми и общественными зданиями, предприятиями коммунально-бытового обслуживания, наружным освещением, системами водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения, использование кондиционеров.  2. Расчёт электрических нагрузок для разных типов застройки следует производить в соответствии с нормами РД 34.20.185-94 («Инструкция по проектированию городских электрических сетей. РД 34.20.185-94» (утв. Минтопэнерго России 07.07.1994, РАО «ЕЭС России» 31.05.1994) (с изм. от 29.06.1999).  Условия применения стационарных электроплит в жилой застройке, а также районы применения населением бытовых кондиционеров следует принимать в соответствии с «СП 54.13330.2022 Свод правил. Здания жилые многоквартирные. СНиП 31-01-2003» от 13.05.2022 № 361/пр.  3. При промежуточных значениях отапливаемой площади дома в интервале 50-1000 кв. м значения расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания должны определяться по линейной интерполяции.  4. Укрупненные показатели потребления газа приведены при теплоте сгорания газа 34 МДж/куб. м (8000 ккал/куб. м). Значение объема газопотребления принято в соответствии с «СП 42-101-2003 Проектирование и строительство газопроводов из полиэтиленовых труб и реконструкция изношенных газопроводов» (одобрен Постановлением Госстроя РФ от 26.11.2003 №195). Размеры земельных участков в соответствии с СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89\* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».  5. Выбор объема водопотребления в указанных пределах должен производиться в зависимости от климатических условий, мощности источника водоснабжения и качества воды, степени благоустройства, этажности застройки и местных условий.  6. Объем водопотребления включает расходы воды на хозяйственно-питьевые и бытовые нужды в общественных зданиях (по классификации, принятой в СП 44.13330.2011 «СНиП 2.09.04-87\* Административные и бытовые здания» (в ред. Приказа Минстроя России от 07.12.2021 N 905/пр), за исключением расходов воды для домов отдыха, санитарно-туристских комплексов и детских оздоровительных лагерей, которые должны приниматься согласно «СП 30.13330.2020. Свод правил. Внутренний водопровод и канализация зданий. СНиП 2.04.01-85\*» (утв. и введен в действие Приказом Минстроя России от 30.12.2020 N 920/пр) (ред. от 19.09.2024)и технологическим данным.  7. Количество воды на нужды промышленности, обеспечивающей население продуктами, и неучтенные расходы при соответствующем обосновании допускается принимать дополнительно в размере 15% суммарного расхода на хозяйственно-питьевые нужды населенного пункта  8. Конкретное значение величины удельного хозяйственно-питьевого водопотребления принимается на основании данных по оценке фактического удельного водопотребления по приборам учета и утверждается постановлением органов местной власти.  9. Размер земельного участка для размещения станции очистки воды принят в соответствии с п. 12.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89\* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», размер земельного участка для размещения очистных сооружений канализации принят в соответствии с таб. 12.1 п.12.5, п.12.6 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89\* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» | | | | | | | |

Таблица 1.2

##### Объекты местного значения муниципального округа

##### в области автомобильных дорог местного значения и транспорта

| **Наименование вида объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Наименование расчетного показателя, единица измерения** | **Значение расчетного показателя** | |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Автомобильные дороги местного значения муниципального округа | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Плотность автомобильных дорог, км/ кв. км | 0,1 | |
| Доля протяженности автомобильных дорог общего пользования муниципального значения, соответствующих нормативным требованиям к транспортно-эксплуатационным показателям, % | 80,1 | |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется | | |
| Автовокзал (автостанция) | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество объектов на муниципальный округ, ед. | 1 | |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется | | |
| Объекты парковки легковых автомобилей на стоянках автомобилей, размещаемых в непосредственной близости от отдельно стоящих объектов капитального строительства в границах жилых зон | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество машино-мест на 1 квартиру многоквартирного жилого дома [1] | Многоквартирные жилые дома уровня комфортности бизнес-класса (норма общей площади квартир в расчете на одного человека – 40 кв. м) | 1,4 |
| Многоквартирные жилые дома уровня комфортности стандартное жилье (норма общей площади квартир в расчете на одного человека – 30 кв. м) | 0,55 |
| Количество машино-мест на 1 жилую единицу усадебного или коттеджного типа, блокированного жилого дома [2] | 1 | |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Пешеходная доступность мест парковки для постоянного хранения автотранспорта, м | До входов в жилые дома | 200 |
| Объекты парковки легковых автомобилей, размещаемых в непосредственной близости от отдельно стоящих объектов капитального строительства на стоянках автомобилей в границах общественно-деловых зон | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности [4] | Количество кв. м общей площади объекта на 1 машино-место | Органы местного самоуправления | 200 |
| Административно-управленческие учреждения, здания и помещения общественных организаций | 100 |
| Коммерческо-деловые центры, офисные здания и помещения, страховые компании | 50 |
| Банки и банковские учреждения, кредитно-финансовые учреждения без операционного зала | 55 |
| Банки и банковские учреждения, кредитно-финансовые учреждения с операционным залом | 30 |
| Центры обучения, самодеятельного творчества, клубы по интересам для взрослых | 20 |
| Магазины-склады (мелкооптовой и розничной торговли, гипермаркеты) | 30 |
| Объекты торгового назначения с широким ассортиментом товаров периодического спроса продовольственной и (или) непродовольственной групп (торговые центры, торговые комплексы, супермаркеты, универсамы, универмаги и т.п.) | 40 |
| Специализированные магазины по продаже товаров эпизодического спроса непродовольственной группы (спортивные, автосалоны, мебельные, бытовой техники, музыкальных инструментов, ювелирные, книжные и т.п.) | 60 |
| Рынки универсальные и непродовольственные | 30 |
| Рынки продовольственные и сельскохозяйственные | 40 |
| Ателье, салоны-парикмахерские, салоны красоты, солярии, салоны моды, свадебные салоны | 10 |
| Салоны ритуальных услуг | 20 |
| Оздоровительные комплексы (фитнес-клубы, ФОК, спортивные и тренажерные залы) общей площадью менее 1000 м | 25 |
| Количество работающих в двух смежных сменах, человек на 1 машино-место | Производственные здания, коммунально-складские объекты, допускаемые к размещению в границах жилых и общественно-деловых зон | 6 |
| Количество посадочных мест на 1 машино-место | Предприятия общественного питания периодического спроса (рестораны, кафе) | 4 |
| Количество единовременных посетителей на 1 машино-место | Бани | 5 |
| Музеи, выставочные залы | 6 |
| Объекты религиозных конфессий | 8 (но не менее 10 машино-мест на объект) |
| Досугово-развлекательные учреждения: развлекательные центры, дискотеки, залы игровых автоматов, ночные клубы | 4 |
| Бильярдные, боулинги | 3 |
| Количество рабочих мест приёмщиков на 1 машино-место | Химчистки, прачечные, ремонтные мастерские, специализированные центры по обслуживанию сложной бытовой техники и др. | 1 |
| Количество зрительских мест на 1 машино-место | концертные залы, киноцентры и кинотеатры | 15 |
| Количество постоянных мест на 1 машино-место | Центральные, специальные и специализированные библиотеки, интернет-кафе | 6 |
| Количество посадочных мест на трибунах на 1 машино-место | Стадионы с трибунами | 25 |
| Количество пассажиров в час пик | Автовокзал | 10 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Пешеходная доступность от объектов, м | От пассажирских помещений вокзалов, входов в места крупных учреждений торговли и общественного питания | 150 |
| От прочих учреждений и предприятий обслуживания населения и административных зданий | 250 |
| От входов в парки, на выставки и стадионы | 400 |
| Объекты парковки легковых автомобилей, размещаемые у границ лесопарков, зон отдыха и курортных зон | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество машино-мест на 100 единовременных посетителей | Пляжи и парки в зонах отдыха | 15 |
| Лесопарки и заповедники | 7 |
| Базы кратковременного отдыха (спортивные, лыжные, рыболовные, охотничьи и др.) | 10 |
| Береговые базы маломерного флота | 10 |
| Количество машино-мест на 100 отдыхающих и обслуживающего персонала | Дома отдыха и санатории, санатории-профилактории, базы отдыха предприятий и туристские базы | 3 |
| Количество машино-мест на 100 мест в залах или единовременных посетителей и персонала | Предприятия общественного питания, торговли в зонах отдыха | 7 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Пешеходная доступность, м | От входов в парки | 400 |
| В зонах массового отдыха | 1000 |
| Объекты парковки транспортных средств, управляемых инвалидами или переводящих инвалидов | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Доля мест для транспорта инвалидов, % | 10 (не менее 1 места) | |
| Специализированных мест для автотранспорта инвалидов на кресле-коляске из расчета, % (мест) | На автостоянке до 100 мест включительно | 5%, но не менее одного места |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Пешеходная доступность, м | От входа в предприятие или в учреждение, доступного для инвалидов | вблизи входа, но не далее 50 |
| то же, при реконструкции, сложной конфигурации земельного участка | вблизи входа, но не далее 150 |
| От входа в жилое здание | вблизи входа, но не далее 100 |
| то же, при реконструкции, сложной конфигурации земельного участка | вблизи входа, но не далее 150 |
| Автозаправочные станции | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество легковых автомобилей, на 1топливораздаточную колонку | 1200 | |
| Количество топливораздаточных колонок и мест зарядки электромобилей для инвалидов на кресле-коляске | Не менее 1 топливораздаточной колонки каждого вида топлива и одного места зарядки электромобилей на АЗС | |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется | | |
| Станции технического обслуживания автомобилей | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество легковых автомобилей на 1 пост на станции технического обслуживания | 200 | |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется | | |
| Объекты парковки электротранспортных средств на парковках общего пользования [8] | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Доля парковочных мест для электрического автомобильного транспорта, оборудованных устройствами зарядной сервисной инфраструктуры от общего числа мест на стоянке автомобилей, % | не менее 5% от общего числа мест | |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется | | |
| **Примечания:**  1. В зонах жилой застройки и жилой застройки в составе общественных зон стоянки для хранения легковых автомобилей населения следует предусматривать на земельном участке многоквартирного дома.  2. В жилых зонах, предназначенных для застройки жилыми домами усадебного и коттеджного типов, блокированными жилыми домами с земельными участками при домах парковочные места (либо гаражи) должны размещаться в пределах земельных участков указанных типов жилых домов.  3. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности машино-местами для хранения и паркования легковых автомобилей для целей, не указанных в таблице, следует принимать в соответствии с приложением «Ж» СП 42.13330.2016, с учетом положений п. 11.31 СП 42.13330.2016, а также пункта 2.4.2 РНГП Новгородской области.  4. Количество парковочных мест для легковых автомобилей около зданий судов общей юрисдикции, зданий и сооружений следственных органов, гостиниц, зданий и помещений медицинских организаций определяется в соответствии со сводами правил, определяющими требования к данным объектам.  5. При размещении многофункциональных объектов расчёт потребности в парковочных местах производится отдельно для каждого из функциональных блоков, после чего полученные результаты суммируются. Радиус доступности устанавливается от нормируемого объекта.  6. Потребность в участках АЗС следует принимать в соответствии с п. 11.41 СП 42.13330.2016.  7. Потребность в участках станций технического обслуживания автомобилей следует принимать в соответствии с п. 11.40 СП 42.13330.2016.  8. Стоянки (машино-места) для электрического автомобильного транспорта, оснащенные оборудованием для зарядки, следует организовывать в соответствии с требованиями [СП 113.13330.2023](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=489842&dst=100013), СП 396.1325800.2018. | | | | |

Таблица 1.3.

##### Объекты местного значения муниципального округа в области организации сети велосипедных дорожек

| **Наименование вида объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Наименование расчетного показателя, единица измерения** | | **Значения расчетного показателя** | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Велосипедные дорожки | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности[2][3] | Плотность велосипедных дорог, км/кв.км площади населенных пунктов [1] | | 0,3 | |
| Ширина полосы для велосипедистов, м | Для однополосного одностороннего движения | при новом строительстве | 1,0-1,5 |
| в стесненных условиях | 0,75-1,0 |
| Для двухполосного одностороннего движения | при новом строительстве | 1,75-2,5 |
| в стесненных условиях | 1,5 |
| Для двухполосного со встречным движением | при новом строительстве | 2,5-3,6 |
| в стесненных условиях | 2,0 |
| Ширина обочин велосипедной дорожки, м | | 0,5 | |
| Расстояние до бокового препятствия, м | | 0,5 | |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется | | | |
| **Примечания:**  1. Велосипедные дорожки устраиваются в административном центре муниципального образования, в остальных населенных пунктах – в зависимости от потребности в велотранспортной инфраструктуре, определяемой в рамках градостроительной деятельности муниципального образования.  2. Проектирование велодорожек следует осуществлять в соответствии с требованиями раздела 6 «ГОСТ 33150-2014 и разделом 9 Изменений № 3 к СП 396.1325800.  3. Остальные геометрические параметры велосипедной дорожки следует принимать в соответствии с таблицей 4 ГОСТ 33150-2014.  4. Наряду с велосипедными дорожками допускается устраивать велосипедные полосы по краю проезжей части улиц и дорог. Ширину полосы рекомендуется принимать не менее 1,2 метра при движении в направлении транспортного потока и не менее 1,5 метра – при встречном движении. Велосипедная полоса, устраиваемая вдоль тротуара, может быть меньшей ширины (но не менее 1 метра) с отделением от основной проезжей части автомобильной дороги разделительной полосой, с соответствующей установкой дорожных знаков, нанесением разметки.  5. У объектов массового посещения следует предусматривать размещение велостоянок и стоянок средств индивидуальной мобильности (далее - СИМ), их оборудуют парковочными устройствами, которые служат опорой велосипеду и позволяют закрепить его; парковки самокатов допускается предусматривать с креплением самоката к стойке или без крепления к стойке; площадки для парковки СИМ и велосипедов, для которых не требуется опора, следует выделять цветом покрытия и указателями; требуемое число мест для парковки СИМ и велосипедов следует определять раздельно для каждого объекта различного функционального назначения (в соответствии с п.9.5 Изменений № 3 к СП 396.1325800.2018). | | | | | |

Таблица 1.4.

##### Объекты местного значения муниципального округа в области образования

| **Наименование вида объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Наименование расчетного показателя, единица измерения** | **Значения расчетного показателя** | |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Дошкольное образование** | | | | |
| Дошкольные образовательные организации | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество мест, ед. на 1 тыс. чел. [1] | 52 | |
| Удельный вес числа дошкольных образовательных организаций, в которых создана универсальная безбарьерная среда для инклюзивного образования детей-инвалидов, в общем числе дошкольных образовательных организаций, % | 20 | |
| Расчетная на 1 место площадь земельного участка дошкольной образовательной организации в зависимости от ее вместимости, кв. м [2] | До 100 мест | 44 |
| От100 мест | 38 |
| В комплексе дошкольных образовательных организаций от 500 мест | 34 |
| Расчетная площадь групповой площадки для детей ясельного возраста (на 1 место), кв. м | 7 | |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Пешеходная доступность, м\*:  в р.п. Крестцы:  в сельской местности: | 300  500 | |
| Дошкольные образовательные организации, размещаемые на первых этажах многоквартирных домов в условиях стесненной сложившейся застройки и при отсутствии территориальных резервов | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Вместимость дошкольных образовательных организаций, (количество мест, ед.) | По заданию на проектирование[3] | |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | В соответствии с СП 42.13330, СП 2.4.3646-20 | | |
| **Примечания:**  1. В городской местности проектируется не менее одной дошкольной образовательной организации на 174 воспитанника, в сельской местности - не менее одной дошкольной образовательной организации на 62 воспитанника.  2. Размеры земельных участков могут быть уменьшены: на 20% – в условиях реконструкции объекта и в стесненных условиях; на 15% – при размещении на рельефе с уклоном более 20%.Участки детских дошкольных организаций не должны примыкать непосредственно к магистральным улицам.  3. В соответствии с требованиями СП 42.13330.2016, СП 2.4.3648-20, СП 4.13130.2013, СанПиН 1.2.3685, п.4.21 СП 54.13330.2022, СП 1.13130.  \*Допускается увеличивать показатель пешеходной доступности дошкольных образовательных организаций в условиях стесненной городской застройки и труднодоступной местности - до 800 м. | | | | |
| **Общее образование** | | | | |
| Общеобразовательные организации | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество мест, ед. на 1 тыс. чел. [4] | 134 | |
| Удельный вес числа общеобразовательных организаций, в которых создана универсальная безбарьерная среда для инклюзивного образования детей-инвалидов, в общем числе общеобразовательных организаций, % | 25 | |
| Расчетная площадь земельного участка общеобразовательной организации в зависимости от ее вместимости (на 1 место), кв. м [5] | От 30 до 170 | 80 |
| От 170 до 340 | 55 |
| От 340 до 510 | 40 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Пешеходная доступность, м | в р.п. Крестцы | 500 |
| Начальное общее образование (в сельской местности) | 2000 |
| Основное общее и среднее общее образование (в сельской местности) | 4000 |
| Транспортная доступность, мин.(в одну сторону) | Начальное общее образование (в р.п. Крестцы) | 15 |
| Основное общее и среднее общее образование (в р.п. Крестцы) | 50 |
| Начальное общее образование (в сельской местности) | 15 |
| Основное общее и среднее общее образование (в сельской местности) | 30 |
| **Примечания:**  4. В городской местности проектируется не менее одной дневной общеобразовательной школы на 892 человека, в сельской местности – не менее оной дневной общеобразовательной школы на 201 человек.  Пути подходов учащихся к общеобразовательным школам с начальными классами не должны пересекать часть магистральных улиц в одном уровне согласно примечанию 2 к таб.10.1п. 10.4 СП42.13330.2016.  5. Показатели площади земельных участков общеобразовательной организации приведены для общеобразовательных организаций со следующими характеристиками: полная школа, 25 человек в классе, без спортивного ядра, без бассейна. Для устройства плавательного бассейна площадь участка следует увеличить на 0,2 га для устройства спортивного ядра с футбольным полем и беговой дорожкой – не менее 0,7 га. | | | | |
| **Дополнительное образование** | | | | |
| Организации дополнительного образования | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество мест на 1тыс. чел. [6] | 120 | |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Транспортная доступность, мин. | 30 | |
| Организации дополнительного образования детей, реализующие дополнительные предпрофессиональные программы в области искусств (детские школы по видам искусств – ДШИ) [7] | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Число мест в ДШИ, ед. на 1 тыс. чел. | 18 | |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Комбинированная доступность, мин. | 30 | |
| **Примечания:**  6. В р.п. Крестцы рекомендуется размещать 60% мест на базе общеобразовательных организаций, 40% мест на базе образовательных организаций (за исключением общеобразовательных организаций), в сельских населенных пунктах рекомендуется размещать 87% мест на базе общеобразовательных организаций, 13% мест на базе образовательных организаций (за исключением общеобразовательных организаций).  Число мест в организациях дополнительного образования определяется с учетом сменности образовательных организаций.  В сельских населенных пунктах дополнительное образование детей рекомендуется организовывать на базе общеобразовательных организаций, организаций культуры.  7. Количество ДШИ в населенных пунктах с численностью населения от 3 до 10 тыс. человек определяется в расчете одна ДШИ на населенный пункт в соответствии с п.1.2.2. Письма Минобрнауки России от 04.05.2016 № АК-950/02 | | | | |
| **Оздоровление и отдых детей** | | | | |
| Детские учреждения оздоровления и отдыха | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество объектов на муниципальный округ, ед. | По заданию на проектирование | |
| Расчетная площадь земельного участка оздоровительного лагеря, кв. метров на 1 место | Детский лагерь | 150-200 |
| Санаторный детский лагерь | 200 |
| Лагерь для старшеклассников | 175-200 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется | | |

Таблица 1.5.

##### Объекты местного значения муниципального округа в области физической культуры

##### и массового спорта

| **Наименование вида объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Наименование расчетного показателя, единица измерения** | **Значение расчетного показателя** | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Объекты физической культуры спорта (всего) | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Усредненный норматив единовременной пропускной способности объектов физкультуры и спорта, чел./1 тыс.чел. | к 2025 г. | | | | 98 |
| к 2030 г. | | | | 122 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется | | | | | |
| Спортивные площадки | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество спортивных площадок, ед. | Населенные пункты с численностью населения свыше 50 чел. | | | | 1 |
| Населенные пункты с численностью населения менее 50 чел. | | | | не нормируется |
| Площадь территории плоскостных спортивных сооружений, га на 1 тыс. чел. | 0,7 | | | | |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Пешеходная доступность, м | 1000 | | | | |
| Спортивные залы | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество объектов, ед. | Населенные пункты с численностью населения свыше 500 чел. | | | | 1 |
| Населенные пункты с численностью населения менее 500 чел. | | | | не нормируется |
| Площадь пола спортивных залов общего пользования, кв. м на 1 тыс. чел. | 80 | | | | |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Пешеходная доступность, м | 1000 | | | | |
| Объекты рекреационной инфраструктуры | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Обеспеченность населения объектами рекреационной инфраструктуры: | Универсальная спортивная площадка, площадь, кв. м на 1 человека | 23 | | | |
| Дистанция (велодорожка), длина, м на 1 человека | 60 | | | |
| Спот (плаза начального уровня), количество человек на одну фигуру | 2 | | | |
| Площадка с тренажерами, количество человек на снаряд | 1 | | | |
| Каток (сезонный), площадь, кв.м на 1 человека | 15 | | | |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Пешеходная доступность, м  Пешеходная доступность, мин | 1000  Не более 15 мин | | | | |
| Физкультурно - оздоровительные комплексы открытого типа (ФОКОТ) | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество ФОКОТ, ед. | Населенные пункты с численностью населения свыше 500 чел. | | | 1 | |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Пешеходная доступность, м | 1000 | | | | |
| Площадки для физкультурно-оздоровительных занятий | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Площадь, кв. м на 1 человека | Для детей 6-10 лет | | 3 | | |
| Для детей 11-14 лет | | 5 | | |
| Для юношей и взрослых | | 10 | | |
| Комплексная площадка для подвижных игр | | 20 | | |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Пешеходная доступность, м | 1000 | | | | |
| Иные объекты (тренировочные базы, сооружения для стрелковых видов сорта и т.д.) | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество объектов на муниципальный округ, ед. | По заданию на проектирование | | | | |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется | | | | | |
| **Примечания:**  1. В качестве объекта спорта принимается сетевая единица соответствующего вида обслуживания, а также филиалы и территориально обособленные отделы.  2. При расчете потребности населения в спортивных сооружениях рекомендуется учитывать сооружения регионального значения (при наличии).  3. Физкультурно-спортивные сооружения сети общего пользования следует, как правило, объединять со спортивными объектами общеобразовательных школ и других учебных заведений, учреждений отдыха и культуры.  4. Нормы расчета залов необходимо принимать с учетом минимальной вместимости объектов по технологическим требованиям.  4.1. Долю объектов спорта (физкультурно-спортивных сооружений), размещаемых в жилой застройке, рекомендуется принимать от общей нормы: территории – 35%, спортивные залы – 50%, бассейны -45%. в соответствии с приложением «Д» к СП 42.13330.2016.  5. Решения о видах создаваемых спортивных объектов органы местного самоуправления принимают самостоятельно, исходя из предпочтений местного населения, имеющихся финансовых ресурсов, включая внебюджетные источники финансирования, наличия предложений от субъектов предпринимательской деятельности в рамках государственно-частного партнерства.  6. Потребность в площадях земельных участков для объектов местного значения в области физической культуры и спорта принимается в соответствии с приложением «Д» к СП 42.13330.2016.  7. Комплексы физкультурно-оздоровительных площадок предусматриваются в каждом населенном пункте в соответствии с приложением «Д» к СП 42.13330.2016.  8. Доступность объектов физкультурного, спортивного и физкультурно-досугового назначения для маломобильных групп населения принимается в соответствии с разделом8.5СП 59.13330.2020. | | | | | | | |

Таблица 1.6

##### Объекты местного значения муниципального округа в области обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов

| **Наименование вида объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Наименование расчетного показателя, единица измерения** | **Значения расчетного показателя** |
| --- | --- | --- | --- |
| Места накопления ТКО [1] | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Обеспеченность контейнерными площадками, % | 100 |
| Площадь контейнерной площадки для сбора ТКО и крупногабаритного мусора, кв. м./чел. | 0,03 [3] |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | пешеходная доступность, м [4] | 100 |
| **Примечания:**  1. Количество площадок для установки контейнеров населенном пункте определяется, исходя из численности населения, объёма образования отходов, и необходимого для населенного пункта числа контейнеров для сбора мусора.  2. Для определения числа устанавливаемых контейнеров (мусоросборников) следует исходить из численности населения, пользующегося мусоросборниками, нормы накопления отходов, сроков хранения отходов. Расчетный объем мусоросборников должен соответствовать фактическому накоплению отходов в периоды наибольшего их образования. Необходимое число контейнеров рассчитывается по формуле: Бконт = Пгод × t × К / (365 × V), где: Пгод – годовое накопление муниципальных отходов, куб. м; t – периодичность удаления отходов в сутки; К – коэффициент неравномерности отходов, равный 1,25; V – вместимость контейнера.  3. Показатель может быть уточнен правилами благоустройства территории муниципального образования.  4. Минимальное расстояние от контейнерных и (или) специальных площадок до многоквартирных и индивидуальных жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи должно быть не менее 20 метров, но не более 100 метров; до территорий медицинских организаций в городских населенных пунктах – не менее 25 метров, в сельских населенных пунктах – не менее 15 метров в соответствии с п.4 СанПиН 2.1.3684-21. В границах территорий индивидуальной жилой застройки места (площадки) накопления ТКО размещаются вблизи выездов с соответствующих территорий.  5. Расчетные показатели накапливающихся твердых коммунальных отходов следует принимать в соответствии с нормативами накопления, утвержденными органами местного самоуправления муниципального округа, при отсутствии утвержденных нормативов допускается принимать в соответствии с приложением «К» к СП 42.13330.2016. | | | |

Таблица 1.7

##### Объекты местного значения муниципального округа

##### в области содержания мест захоронения

| **Наименование вида объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Наименование расчетного показателя, единица измерения** | **Значение расчетного показателя** |
| --- | --- | --- | --- |
| Кладбище традиционного захоронения | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Площадь кладбища, га на 1 тыс. чел. | 0,24 |
| Площадь кладбища урновых захоронений после кремации, га на 1 тыс. чел. | 0,02 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется | |
| **Примечания:** Размещение кладбищ должно соответствовать требованиям СанПиН 2.1.3684-21 и Федеральному закону № 8-ФЗ от 12.01.1996 (ред. 06.04.2024) | | | |

Таблица 1.8

##### Объекты местного значения муниципального округа в области культуры

| **Наименование вида объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Наименование расчетного**  **показателя, единица измерения** | **Значение расчетного показателя** |
| --- | --- | --- | --- |
| Общедоступная библиотека | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество объектов на муниципальный округ, ед. [1] | 1 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Транспортная доступность, мин. | 40 |
| Детская библиотека | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество объектов на муниципальный округ, ед. | 1 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Транспортная доступность, мин. | 40 |
| Краеведческий или художественный музей | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество объектов на муниципальный округ, ед. | 1 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Транспортная доступность, мин. | 40 |
| Тематический музей | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество объектов на муниципальный округ, ед. | 1 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Транспортная доступность, мин. | 40 |
| Концертный зал | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество объектов на муниципальный округ, ед. | 1 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Транспортная доступность, мин. | 40 |
| Учреждение клубного типа (дом культуры) | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество объектов на муниципальный округ, ед. [2] | 1 |
| Количество мест на 1 тыс. чел. [3] | 80 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Транспортная доступность, мин. | 40 |
| Кинозал | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество объектов на муниципальный округ, ед. (на 20 тыс. чел.) | 1 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Транспортная доступность, мин. | 30 |
| **Примечания:**  1. В сельских населенных пунктах муниципального округа создаются филиалы центральной библиотеки или ее структурные подразделения, осуществляющие функции выдачи документов библиотечного фонда и популяризацию книги и чтения. Для сельских населенных пунктов, входящих в состав муниципального округа, к расчету принимается 1 библиотека на 1 тыс. чел.  2. В сельских населенных пунктах муниципального округа создаются подразделения клубной системы муниципального округа в расчете 1 сельский клуб на 1 тыс. чел.  3. Число мест для инвалидов в зрительных залах со стационарными местами должно соответствовать требованиям п. 8.1.5, п.8.6 СП 59.13330.2020. | | | |

Таблица 1.9

##### Объекты местного значения муниципального округа в области торговли, общественного питания и бытового обслуживания

| **Наименование вида объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Наименование расчетного показателя, единица измерения** | **Значение расчетного показателя** | | | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Объекты торговли | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество стационарных торговых объектов, ед. на муниципальный округ | Всего, в том числе: | | | | | 52 |
| Торговые объекты по продаже продовольственных товаров | | | | | 30 |
| Количество нестационарных торговых объектов, ед. на муниципальный округ | 9 | | | | | | |
| Количество мест проведения ярмарок и (или) рынков, ед. на муниципальный округ | 7 | | | | | | |
| Площадь стационарных торговых объектов, кв. м на 1 тыс. чел. | р.п. Крестцы, в т.ч.: | | | | | 280(100) | |
| Торговые объекты по продаже продовольственных товаров | | | | | 100(70) | |
| Торговые объекты по продаже непродовольственных товаров | | | | | 180(30) | |
| Сельские населенные пункты, в том числе: | | | | | 300 |
| Торговые объекты по продаже продовольственных товаров | | | | | 200 |
| Торговые объекты по продаже непродовольственных товаров | | | | | 100 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Пешеходная доступность, м | р.п. Крестцы | одно-, двухэтажная застройка | | | 800 | | |
| Застройка от трех этажей и выше | | | 500 | | |
| Сельские населенные пункты | | | | 2000 | | |
| Предприятия общественного питания | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество посадочных мест на 1 тыс. чел. | 40 | | | | | | |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Пешеходная доступность, м | р.п. Крестцы | | одно-, двухэтажная застройка | | 800 | | |
| Застройка от трех этажей и выше | | 500 | | |
| Сельские населенные пункты | | | | 2000 | | |
| Предприятия бытового обслуживания | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество рабочих мест на 1 тыс. чел. | р.п. Крестцы | | | 9 | | | |
| Сельские населенные пункты | | | 7 | | | |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Пешеходная доступность, м | р.п. Крестцы | | одно-, двухэтажная застройка | 800 | | | |
| Застройка от трех этажей и выше | 800 | | | |
| Сельские населенные пункты | | | 2000 | | | |
| **Примечания:**  1. Показатель общей площади объектов организаций, учреждений и предприятий обслуживания на единицу измерения является рекомендуемыми. В скобках приведены нормы расчета предприятий местного значения, которые соответствуют организации систем обслуживания в микрорайоне и жилом районе.  2. Потребность в площадях земельных участков для объектов местного значения в области торговли, общественного питания, бытового обслуживания принимается в соответствии с приложением «Д» к СП 42.13330.2016.  3. Число мест обслуживания инвалидов в торговых залах, на предприятиях общественного питания и бытового обслуживания следует принимать в соответствии с пунктами 8.41-8.4.8 СП 59.13330.2020. | | | | | | | | | |

Таблица 1.10

##### Объекты местного значения муниципального округа

##### в области озеленения территории и благоустройства

| **Наименование вида объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Наименование расчетного показателя, единица измерения** | | **Предельные значения расчетного показателя** | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Озелененные территории общего пользования | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Площадь территории, кв. м/чел. | | р.п. Крестцы | 10 |
| Сельские населенные пункты | 12 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Транспортно-пешеходная доступность, мин | 15 | | |
| Площадки для игр детей, отдыха взрослого населения и занятий физкультурой для жилых многоквартирных домов | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | \*Площадь территории, кв. м/чел. | | Площадки для игр детей | 0,7 |
| Площадки для отдыха взрослого населения | 0,1 |
| Площадки для занятия физкультурой | 0,7 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Пешеходная доступность, м | | Площадки для игр детей | 100 |
| Площадки для отдыха взрослого населения | 100 |
| Площадки для занятия физкультурой | 800 |
| Площадки для выгула собак | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Площадь территории, кв. м | | 400 | |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Пешеходная доступность, м  [1] | | 400 | |
| Общественные туалеты | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Обеспеченность населения туалетами в общественных пространствах, ед. (приборов) на 1 тыс. посетителей общественных пространств | | 2 | |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Радиус обслуживания, м | | 750 | |
| **Примечания:**  \*Общая площадь территории, занимаемой площадками для игр детей, отдыха и занятий физкультурой взрослого населения, должны быть доступны для маломобильных групп населения.  1. В соответствии с приложением «А» «СП.467.1325800.2020 доступность площадок для выгула собак следует обеспечивать не более 400 м. В соответствии с п.7.5 СП.42.13330.2016 расстояние от границы площадки до окон жилых и общественных зданий, участков дошкольных образовательных и общеобразовательных организаций, детских игровых площадок, площадок для занятий физкультурой взрослого населения, площадок отдыха взрослого населения - не менее 40 м. | | | | | |

Таблица 1.11

##### Объекты местного значения муниципального округа в области деятельности органов местного самоуправления

| **Наименование вида объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Наименование расчетного показателя, единица измерения** | **Значение расчетного показателя** |
| --- | --- | --- | --- |
| Административное здание органа местного самоуправления | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество объектов на муниципальный округ, ед. | 1 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется | |

Таблица 1.12

##### Объекты местного значения муниципального округа в области организации

##### архивного дела

| **Наименование вида объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Наименование расчетного показателя, единица измерения** | **Значение расчетного показателя** |
| --- | --- | --- | --- |
| Муниципальный архив | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество объектов на муниципальный округ, ед. | 1 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется | |

Таблица 1.13

## Объекты местного значения муниципального округа в области жилищного строительства

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Наименование объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Наименование расчетного показателя, единица измерения** | **Значение расчетного показателя** |
| Жилые помещения | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Учётная норма площади жилого помещения, кв. м/1 чел. | 14,0 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется | |
| Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Норма предоставления площади жилого помещения по договору социального найма, кв. м/1 чел. | 18,0 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется | |
| **Примечания:**  1. Показатели установлены в соответствии с решением Думы Крестецкого муниципального района от 15.11.2018 №309 «Об установлении учётной нормы и нормы предоставления площади жилого помещения на территории Крестецкого муниципального района».  2. При оценке потребности в строительстве нового жилищного строительства необходимо учитывать, что: численность населения в округе не превысит 10000 человек на расчётный срок (2034 год), средняя жилищная обеспеченность составит 45 кв. м/чел. (расчетная жилищная обеспеченность для Новгородской области). | | | |

Таблица 1.14

##### Объекты местного значения муниципального округа в области предупреждения чрезвычайных ситуаций и ликвидации их последствий

| **Наименование вида объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Наименование расчетного**  **показателя, единица измерения** | **Значение расчетного показателя** |
| --- | --- | --- | --- |
| Берегозащитные сооружения | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Охват территории, требующей защиты, % | 100 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется | |
| Сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Охват территории, требующей защиты, % | 100 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется | |

Таблица 1.15

##### Объекты местного значения муниципального округа в области обеспечения первичных мер пожарной безопасности

| **Наименование вида объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Наименование расчетного показателя, единица измерения** | **Значение расчетного показателя** | |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Подразделения пожарной охраны\* | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество объектов, ед. | По расчету в соответствии с СП 11.131.30.2009 | |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Время прибытия подразделений пожарной охраны, мин. | р.п. Крестцы | 10 |
| Сельские населенные пункты | 20 |
| Дороги (улицы, проезды) с обеспечением беспрепятственного проезда пожарной техники\*\* | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество сторон здания для подъезда, ед. | В соответствии с СП 4.13130.2013 | |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Максимальная протяженность тупикового проезда, м | 150 | |
| **Примечания:**  \*Подразделения пожарной охраны размещаются в зданиях пожарных депо. При подготовке генерального плана, ДППТ муниципального округа и внесении в них изменений необходимо резервировать территорию под размещение пожарных депо с учетом перспективы развития муниципального округа. Размеры земельных участков, необходимых для размещения подразделений пожарной охраны, следует определять в задании на проектировании в зависимости от типа пожарного депо. При проектировании пожарных депо необходимо учитывать требования Федерального закона от 22.07.2008 №123-ФЗ и СП 380.1325800.2018.  \*\*Проектирование проездов и подъездов к зданиям и сооружениям следует осуществлять в соответствии с СП 4.13130.2013.  1. Размещение пожарных резервуаров или искусственных водоемов, а также мест забора воды из естественных водоемов (водотоков) следует осуществлять исходя из их радиуса обслуживания в соответствии с СП 8.13130.2020. | | | | |

Таблица 1.16

##### Объекты местного значения муниципального округа в области охраны порядка

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование вида объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Наименование расчетного**  **показателя, единица измерения** | **Значение расчетного показателя** | |
| Отдел (отделение) полиции | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество объектов на муниципальный округ, ед. | 1 | |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется | | |
| Участковые пункты полиции | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество объектов на, ед. | На 1 административный участок [1] | 1 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется | | |
| **Примечание:**  1. Размеры и границы административного участка определяются территориальными органами МВД России: в городах – исходя из численности проживающего населения и граждан, состоящих на профилактическом учете, состояния оперативной обстановки, особенностей административно-территориального деления муниципальных образований; в сельской местности – в границах одного или нескольких объединенных общей территорией сельских населенных пунктов. | | | | |

Таблица 1.17

##### Объекты связи

| **Наименование вида объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Наименование расчетного показателя, единица измерения** | | **Значение расчетного показателя** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Отделение почтовой связи[1] | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество объектов, ед. | р.п. Крестцы | 1 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Радиус обслуживания, м[2] | 500 |
| Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество объектов на группу населенных пунктов (с учетом транспортной доступности), ед. на 5000 чел. | Сельские населенные пункты | 1 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Транспортная доступность, мин. | 30 |
| Объекты экстренной телефонной связи (зона устойчивого приема-передачи сигнала станции сотовой связи. Общественные телефоны экстренной связи) [3] | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Площадь покрытия территории населенных пунктов услугами экстренной телефонной связи, ед. на населенный пункт | Населенный пункт городского типа | Не устанавливается |
| Сельские населенные пункты | 1 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Пешеходная доступность, мин | Населенный пункт городского типа | Не устанавливается |
| Сельские населенные пункты | не более 15 мин |
| **Примечания:**  1. Нормативы размещения отделений почтовой связи приняты в соответствии с Приказом Министерства цифрового развития, связи и массовых коммуникаций РФ от 26.10.2020 №538.  2. Радиус обслуживания отделения почтовой связи принят в соответствии с таб. 10.1 СП 42.13330.2016.  3. Нормативы размещения объектов экстренной телефонной связи приняты в соответствии с приложением №4 Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования (утв. Приказом Минэкономразвития России от 15.02.2021 №71).  4. Размеры земельных участков для размещения отделений связи принимаются в зависимости от численности населения населенных пунктов в соответствии с Приложением «Д» СП 42.13330.2016. | | | | |

## Приложения к основной части

### Перечень нормативно-правовых актов и иных документов

#### Федеральные законы

1. Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ (ред. от 08.08.2024).
2. Федеральный закон от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (ред. от 08.08.2024).
3. Федеральный закон от 07.02.2011 №3-ФЗ «О полиции» (ред. от 08.08.2024).
4. Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (ред. от 25.12.2023).

#### Иные нормативные акты Российской Федерации

1. Распоряжение Правительства Российской Федерации от 31.10.2022 №3268-р «Об утверждении Стратегии развития строительной отрасли и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации на период до 2020 года с прогнозом до 2035 года».
2. Распоряжение Минтранса России от 22.11.2022 №АК-292-р «Об утверждении методических рекомендаций для субъектов Российской Федерации по определению необходимого количества парковок (парковочных мест) на территории муниципальных образований с учетом взаимосвязи с параметрами работы пассажирского транспорта общего пользования».
3. Распоряжение Минкультуры России от 23.10.2023 №Р-2879 «Об утверждении методических рекомендаций органам государственной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления о применении нормативов и норм оптимального размещения организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры».
4. Письмо Минобрнауки России от 04.05.2016 №АК-950/02 «О методических рекомендациях». Примерные значения для установления критериев по оптимальному размещению на территориях субъектов Российской Федерации объектов образования» (ред. от 08.08.2016).
5. Приказ Минспорта России от 21.03.2018 №244 «Об утверждении Методических рекомендаций о применении нормативов и норм при определении потребности субъектов Российской Федерации в объектах физической культуры и спорта» (ред. от 14.04.2020).
6. Приказ Минцифры России от 26.10.2020 №538 «Об утверждении нормативов размещения отделений почтовой связи и иных объектов почтовой связи акционерного общества «Почта России».
7. Приказ Минспорта России от 19.08.2021 № 649 «О рекомендованных нормативах и нормах обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры».
8. Приказ МЧС России от 15.10.2021 №700 «Об утверждении методик расчета численности и технической оснащенности подразделений пожарной охраны».
9. Приказ Минэкономразвития России от 15.02.2021 №71 «Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования».
10. Постановление Правительства РФ от 06.05.2024. №589 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации».
11. Постановление Правительства РФ от 23.10.1993 №1090 «О правилах дорожного движения» (ред. от 06.12.2024).

Нормативные акты Новгородской области

1. Областной закон Новгородской области от 14.03.2007 №57-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности на территории Новгородской области» (ред. от 25.06.2024).
2. Областной закон Новгородской области от 05.04.2023 года №314-ОЗ «О преобразовании всех поселений, входящих в состав Крестецкого муниципального района, путем их объединения и наделении вновь образованного муниципального образования статусом муниципального округа».
3. Областной закон Новгородской области от 4 апреля 2019 года №394-ОЗ «О Стратегии социально-экономического развития Новгородской области до 2026 года» (в ред. от 01.04.2024).
4. Постановление Правительства Новгородской области от 26.12.2018 №616 «О государственной программе Новгородской области «Развитие физической культуры, спорта и молодежной политики на территории Новгородской области на 2019-2025 годы» (ред. от 19.03.2024).
5. Постановление Правительства Новгородской области от 28.08.2023 №378 «Об утверждении значений коэффициентов, используемых для расчета нормативов минимальной обеспеченности населения Новгородской области площадью торговых объектов, и нормативов минимальной обеспеченности населения Новгородской области площадью торговых объектов».
6. Постановление Правительства Новгородской области от 01.09.2017 №305 «Об утверждении государственной программы Новгородской области «Формирование современной городской среды на территории муниципальных образований Новгородской области на 2018-2030 годы» (в ред. постановлений Правительства Новгородской области от 20.05.2019 №160, от 18.04.2023№157).
7. Постановление Министерства строительства, архитектуры и имущественных отношений Новгородской области от 24.08.2020 №8 «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Новгородской области» (ред. от 04.10.2024).
8. Перечень поручений Губернатора Новгородской области, данных по результатам послания Губернатора Новгородской области Никитина А.С. к жителям региона 15 января 2025 года №3/ОС (пункт 7).

#### Нормативные акты Крестецкого муниципального округа Новгородской области

1. Решение Думы Крестецкого муниципального района от 28.12.2020 №47 «О Стратегии социально-экономического развития Крестецкого муниципального района до 2030 года».
2. Решение Думы Крестецкого муниципального округа от 15.11.2023 №36 «О принятии Устава Крестецкого муниципального округа».
3. Решение Думы Крестецкого муниципального района от 15.11.2018 №309 «Об установлении учётной нормы и нормы предоставления площади жилого помещения на территории Крестецкого муниципального района».
4. Перечень муниципальных программ Крестецкого муниципального округа, утверждённый распоряжением Администрации Крестецкого муниципального района от 15.11.2023 №1190 (в ред. от 18.07.2024) «Об утверждении Перечня муниципальных программ Крестецкого муниципального округа».
5. Постановление Администрации Крестецкого муниципального округа от 31.10.2024 №1221 «Об одобрении Прогноза социально-экономического развития Крестецкого муниципального округа».

#### Своды правил по проектированию и строительству

1. СП 1.13130 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы» (утв. Приказом МЧС России от 19.03.2020 №194, ред. от 21.11.2023 №1203, от 21.08.2024 №681).
2. СП 2.4.3648-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи» (утв. постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 28.09.2020 №28).
3. СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» (утв. Приказом МЧС России от 24.04.2013 №288, ред. от 27.06.2023).
4. СП 11.13130.2009 «Свод правил. Места дислокации подразделений пожарной охраны. Порядок и методика определения» (утв. Приказом МЧС РФ от 25.03.2009 №181, ред. от 09.12.2010).
5. «СП 30.13330.2020. Свод правил. Внутренний водопровод и канализация зданий. СНиП 2.04.01-85\*» (утв. и введен в действие Приказом Минстроя России от 30.12.2020 N 920/пр) (ред. от 19.09.2024).
6. СП 31.13330.2021 «Свод правил. СНиП 2.04.02-84 Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» (утв. Приказом Минстроя России от 27.12.2021 № 1016/пр).
7. СП 32.13330.2018 «Свод правил. Канализация. Наружные сети и сооружения. СНиП 2.04.03-85» (утв. и введен в действие Приказом Минстроя России от 25.12.2018 № 860/пр, ред. от 28.12.2023).
8. СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*» (утв. Приказом Минстроя России от 30.12.2016 № 1034/пр, в ред. от 09.06.2022).
9. СП 42-101-2003 «Проектирование и строительство газопроводов из полиэтиленовых труб и реконструкция изношенных газопроводов» (одобрен Постановлением Госстроя РФ от 26.11.2003 N 195).
10. СП 44.13330.2011 «СНиП 2.09.04-87\* Административные и бытовые здания» (в ред. Приказа Минстроя России от 07.12.2021 №905/пр).
11. СП 50.13330.2024 «Свод правил. Тепловая защита зданий. Актуализированная редакция СНиП 23-02-2003» (утв. Приказом Минстроя России от 15.05.2024 № 327/пр).
12. СП 54.13330.2022. «Свод правил. Здания жилые многоквартирные. СНиП 31-01-2003» (утв. и введен в действие Приказом Минстроя России от 13.05.2022 № 361/пр).
13. СП 59.13330.2020. «Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. СНиП 35-01-2001» (утв. и введен в действие Приказом Минстроя России от 30.12.2020 N 904/пр, ред. от 21.11.2023).
14. «СП 380.1325800.2018. Свод правил. Здания пожарных депо. Правила проектирования» (утв. и введен в действие Приказом Минстроя России от 24.05.2018 №311/пр (ред. от 23.12.2020).
15. «СП 396.1325800.2018. Свод правил. Улицы и дороги населенных пунктов. Правила градостроительного проектирования» (утв. Приказом Минстроя России от 01.08.2018 № 474/пр (ред. от 27.12.2021).
16. Изменения № 3 к «СП 396.1325800.2018. Свод правил. Улицы и дороги населенных пунктов. Правила градостроительного проектирования» (утв. Приказом Минстроя России от 26.12.2024 № 927/пр).
17. СП 476.1325800.2020 «Свод правил. Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов» (утв. и введен в действие Приказом Минстроя России от 24.01.2020 № 33/пр).
18. СП 113.13330.2023 «СНиП 21-02-99\* Стоянки автомобилей» (утв. и введен в действие Приказом Минстроя России от 05.10.2023 № 718/пр (ред. от 19.09.2024, от 27.12.2024).

#### Иные документы

1. ГОСТ 33150-2014 «Дороги автомобильные общего пользования. Проектирование пешеходных и велосипедных дорожек. Общие требования».
2. ГОСТ Р 52767-2007 «Дороги автомобильные общего пользования. Элементы обустройства. Методы определения параметров».
3. СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий» (утв. постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 28.01.2021 №3, ред. от 14.02.2022).
4. [СанПиН 1.2.3685-21](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZR&n=441707&dst=100137) «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания» (утв. постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 28.01.2021 №2, ред. от 30.12.2022 № 24).

Интернет-источники

1. Сайт Федеральной государственной информационной системы территориального планирования (ФГИС ТП) – https://fgistp.economy.gov.ru.
2. Сайт Федеральной службы государственной статистики – <https://rosstat.gov.ru>.

### Список терминов и определений,

применяемых в нормативах градостроительного проектирования

В местных нормативах градостроительного проектирования Крестецкого муниципального округа используются приведенные ниже термины с соответствующими определениями, в том числе термины и определения, предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации.

**Автомобильные дороги общего пользования** - автомобильные дороги, предназначенные для движения транспортных средств неограниченного круга лиц.

**Берегозащитное (берегоукрепительное) сооружение** – гидротехническое сооружение для защиты берега от размыва и разрушения.

**Благоустройство территории** - деятельность по реализации комплекса мероприятий, установленного [правилами](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZB&n=471024&dst=793) благоустройства территории муниципального образования, направленная на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, по поддержанию и улучшению санитарного и эстетического состояния территории муниципального образования, по содержанию территорий населенных пунктов и расположенных на таких территориях объектов, в том числе территорий общего пользования, земельных участков, зданий, строений, сооружений, прилегающих территорий.

**Велопарковка** – место для длительной стоянки (более часа) или хранения велосипедов, оборудованное специальными конструкциями.

**Велосипедная дорожка** – конструктивно отделенный от проезжей части и тротуара элемент дороги (либо отдельная дорога), предназначенный для движения велосипедистов и лиц, использующих для передвижения средства индивидуальной мобильности.

**Велосипедные полосы** – полосы, выделенные на проезжей части дороги или улицы разметкой и предназначенные исключительно для движения велосипедистов и лиц, использующих для передвижения средства индивидуальной мобильности.

**Временное хранение транспортных средств** – пребывание транспортного средства на парковке менее 12 часов.

**Градостроительная деятельность** – деятельность по развитию территорий, в том числе городов и иных поселений, осуществляемая в виде территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территории, архитектурно-строительного проектирования, строительства, капитального ремонта, реконструкции, сноса объектов капитального строительства, эксплуатации зданий, сооружений, комплексного развития территорий и их благоустройства.

**Градостроительная документация** (документы градостроительного проектирования) – документы территориального планирования, документы градостроительного зонирования, документация по планировке территории.

**Красные линии** – линии, которые обозначают границы территорий общего пользования и подлежат установлению, изменению или отмене в документации по планировке территории.

**Нормативы градостроительного проектирования** – совокупность расчетных показателей, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом РФ в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека и подлежащих применению при подготовке документов территориального планирования, градостроительного зонирования, документации по планировке территории.

**Населенные пункты** подразделяются на городские населенные пункты и сельские населенные пункты.

Городскими считаются населенные пункты, утвержденные законодательными актами в качестве городов и поселков городского типа (рабочих, курортных и дачных поселков, поселков закрытых административно-территориальных образований). Все остальные населенные пункты считаются сельскими.

**Объекты местного значения** – объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления органами местного самоуправления полномочий по вопросам местного значения и в пределах переданных государственных полномочий в соответствии с федеральными законами, законами субъекта Российской Федерации, уставом муниципального образования, и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие муниципального образования.

**Озелененные территории общего пользования** – часть территории природного комплекса, на которой располагаются природные и искусственно созданные садово-парковые комплексы и объекты, находящиеся в составе рекреационных зон, используемые для отдыха граждан и туризма, в границах населенного пункта.

**Пешеходная доступность** – показатель, характеризующий затраты времени на преодоление расстояния от дома до объекта нормирования при пешеходном движении со средней скоростью 3,5 км/ч в условиях стандартной для данной местности погоды (в пределах климатической нормы).

**Пропускная способность** - метрическая характеристика, показывающая соотношение предельного количества проходящих единиц (информации, предметов, объема, посетителей и прочих аналогичных показателей) в единицу времени через систему, узел, объект.

– деление территории на внутренне однородные, но различающиеся между собой составные части (районы, территории, зоны).

**Средство индивидуальной мобильности** - транспортное средство, имеющее одно или несколько колес (роликов), предназначенное для индивидуального передвижения человека посредством использования двигателя (двигателей) (электросамокаты, электроскейтборды, гироскутеры, сигвеи, моноколеса и иные аналогичные средства).

**Территория нормирования** - однородные по своим характеристикам зоны с конкретными обозначениями (наименованиями), применительно к которым определяются расчетные показатели минимальной обеспеченности населения объектами муниципального и регионального значения и максимальной доступности таких объектов, в том числе с применением поправочных коэффициентов.

**Территория общего пользования** – территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары).

**Транспортная доступность** – показатель, характеризующий затраты времени на преодоление расстояния от дома до объекта нормирования при помощи транспорта (при средней скорости движения в границах населенных пунктов – 20 км/ч) без учета времени ожидания на остановочных пунктах.

**Устойчивое развитие территорий** - обеспечение при осуществлении градостроительной деятельности безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и обеспечение охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений.

Иные понятия, используемые в настоящих нормативах, употребляются в значениях, соответствующих значениям, содержащимся в федеральном и региональном законодательстве.

### Перечень используемых сокращений

В местных нормативах градостроительного проектирования Крестецкого муниципального округа Новгородской области применяются следующие сокращения:

ГрК РФ – Градостроительный кодекс Российской Федерации;

ГОСТ – государственный стандарт;

ДТП – документы территориального планирования;

ДППТ - документация по планировке территории;

ДШИ - детская школа искусств;

МГН – маломобильные группы населения;

МНГП – местные нормативы градостроительного проектирования;

РНГП – региональные нормативы градостроительного проектирования Новгородской области;

р.п. – рабочий поселок;

СИМ - средства индивидуальной мобильности;

СНиП – строительные нормы и правила;

СП – свод правил;

ТКО – твердые коммунальные отходы;

УДС - улично-дорожная сеть.

# Материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ

Проект местных нормативов градостроительного проектирования подготовлен на основании муниципального контракта от 23.09.2024 №10-09/2024/ТП на выполнение работ по разработке МНГП, заключённого между Администрацией Крестецкого муниципального округа Новгородской области (далее – Администрация Крестецкого муниципального округа) и Государственным бюджетным учреждением «Управление капитального строительства Новгородской области» (далее – ГБУ «УКС НО») в соответствии с техническим заданием на выполнение работ.

2.1. Результаты анализа территориальных особенностей

Крестецкого муниципального округа Новгородской области,

влияющих на установление расчетных показателей

В соответствии с п. 5 ст. 29.4 Градостроительного кодекса РФ подготовка местных нормативов градостроительного проектирования осуществляется с учетом:

1) социально-демографического состава и плотности населения на территории муниципального образования;

2) стратегии социально-экономического развития муниципального образования и плана мероприятий по ее реализации (при наличии);

3) предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц.

Расчетные показатели в МНГП муниципального округа выполнены с учетом территориальных особенностей Крестецкого муниципального округа, выраженных в социально-демографических, инфраструктурных, экономических и иных аспектах.

### Анализ социально-демографического состава и плотности населения на территории муниципального округа

Крестецкий муниципальный округ Новгородской области – муниципальное образование, которое создано и наделено статусом муниципального округа областным законом от 05 апреля 2023 года №314-ОЗ (в ред. от 03.03.2025) «О преобразовании всех поселений, входящих в состав Крестецкого муниципального района, путем их объединения и наделении вновь образованного муниципального образования статусом муниципального округа» (далее – Закон №314-ОЗ).

Крестецкий округ расположен в центральной части Новгородской области на расстоянии 86 км от областного центра. Граничит на севере - с Маловишерским районом, на северо-востоке с Окуловским районом, на юго-востоке с Валдайским районом, на юго-западе с Парфинским муниципальным районом, на северо-западе с Новгородским районом и на юге с Демянским муниципальным округом. География района неоднородна, что обусловлено его срединным положением между Приильменской низменностью и Валдайской возвышенностью. Западная часть более равнинная и низкая, восточная - выше, холмистее, богаче озерами. Здесь рождаются многие реки, в том числе самая крупная река Холова.

Крестецкий муниципальный округ расположен в лесной зоне с переходным климатом от морского к континентальному. Формирование климата в значительной мере происходит под влиянием Атлантических воздушных масс, поступление которых связано с циклонической деятельностью и сопровождается пасмурной, ветреной погодой, относительно теплой зимой и сравнительно прохладной летом.

Среднегодовая температура воздуха равна 3,8. Самые холодные месяцы - январь и февраль со среднемесячной температурой -9°С. Наибольших значений среднемесячная температура достигает в июле (17,2°С).

Критические температуры для расчета строительства: от -35°С до +39°С. Максимальное промерзание почвы 120-140 см.

Среднемесячная скорость ветра изменяется от 2,4 м/сек до 3,6 м/сек, уменьшаясь летом и увеличиваясь зимой. Число дней с сильным ветром равным или больше 15 м/сек, в среднем за год равно 3.

Грунтовые воды залегают на глубине 0,0 – 6,0 м и более от поверхности земли.

Устойчивый снежный покров образуется в начале декабря и держится 141 день до середины апреля. Высота снежного покрова в среднем за год достигает 39 см при максимальной высоте в многоснежные зимы 65 см.

Относительная влажность воздуха высока в течение всего года, особенно в осенне-зимний период (82-87%). Среднемесячный минимум наблюдается в мае (67%).

Административным центром Крестецкого муниципального округа является рабочий поселок Крестцы

В соответствии с областным законом №314-ОЗ в состав территории Крестецкого муниципального округа Новгородской области входит 137 населенных пунктов, в том числе:

В состав территории Крестецкого муниципального округа Новгородской области входят: деревня Амосово, деревня Берёзка, деревня Болошково, деревня Борисово, деревня Борок, деревня Брус, деревня Будки, деревня Бычково, деревня Великая Нива, деревня Веркасье, деревня Верхняя Каменка, деревня Ветренка, деревня Вильи Горы, деревня Вины, деревня Витебско, деревня Волма, деревня Волна, деревня Воробьёво, деревня Вороново, деревня Гверстянка, деревня Говорово, деревня Горбуново, деревня Гористница, деревня Горка, деревня Гришкино, деревня Гряда, деревня Гряды, деревня Давыдовщина, деревня Далево, деревня Добрости, деревня Долгий Бор, деревня Долгий Мост, деревня Дубки, деревня Еваничи, деревня Ересино, деревня Жабницы, деревня Жадиново, деревня Жаруха, деревня Жары, деревня Железово, деревня Жерновка, деревня Жихарево, деревня Заволонье, деревня Завысочье, деревня Заднево, деревня Зайцево, деревня Заречное Рыдино, деревня Заречье (территория бывшего Новорахинского сельского поселения), деревня Заречье (территория бывшего Ручьевского сельского поселения), деревня Зелёный Бор, деревня Зорька, деревня Каменка, деревня Кашино, деревня Китово, деревня Клокшино, деревня Княженицы, деревня Княжий Бор, деревня Колокола, деревня Косой Бор, деревня Кривой Ухаб, деревня Крутой Берег, деревня Кукуево, деревня Курино, деревня Курово, деревня Кушеверы, деревня Ламерье, деревня Липовая Гора, деревня Литвиново, деревня Локотско, деревня Лошня, деревня Лякова, деревня Малая Горка, деревня Мельница, деревня Мерлюгино, деревня Мокрый Остров, деревня Молчино, деревня Мстинский Борок, деревня Нароново, деревня Невская, деревня Немылы, деревня Нестеровичи, деревня Новая Болотница, деревня Новая Каменка, деревня Новое Заберенье, деревня Новое Рахино, деревня Новое Рыдино, деревня Озерки (территория бывшего Зайцевского сельского поселения), деревня Озерки (территория бывшего Новорахинского сельского поселения), деревня Олешня, деревня Ольховка, деревня Оринец, деревня Осташёво, деревня Первомайское, деревня Переезд, деревня Пехово, деревня Поводьё, деревня Погорелка, деревня Подлитовье, деревня Подлужье, деревня Подсека, деревня Поцепиха, деревня Пристань, деревня Ракушино, деревня Рогвино, деревня Ручьи, деревня Самлово, деревня Сивера, деревня Сидельниково, деревня Снетцы, деревня Сомёнка, деревня Старая Болотница, деревня Старково, деревня Старое Заберенье, деревня Старое Рахино, деревня Стуковья, деревня Сухлово, деревня Тарбаево, деревня Теребуша, деревня Теребушово, деревня Топорково, деревня Тухоля, деревня Усть-Волма, деревня Федосовичи, деревня Харчевня, деревня Хмелёвка, деревня Холова, деревня Хотоли, деревня Чернещино, деревня Шеребуть, деревня Шутиловичи, деревня Ярково, деревня Ярынья, рабочий поселок Крестцы, село Ямская Слобода, хутор Дубровка, хутор Павлово, хутор Светлый.

Все населенные пункты Крестецкого муниципального округа Новгородской области являются сельскими населенными пунктами, за исключением р.п. Крестцы.

Характеристика Крестецкого муниципального округа Новгородской области представлена в таблице 2.1.

Таблица 2.1

##### Характеристика Крестецкого муниципального округа Новгородской области

##### (по данным статистики на 01.01.2024)

| **Муниципальное образование** | **Административный центр** | **Количество населенных пунктов** | **Численность населения, чел.** | **Площадь, кв. км** | **Плотность населения, чел./кв. км** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Крестецкий муниципальный округ | р.п. Крестцы | 137 | 11189 в т.ч:  7890– городское население;  3299– сельское население | 2794,08,  в т.ч:  11,914  р.п. Крестцы; | 4,0 |

Динамика численности населения Крестецкого муниципального округа в период с 2017 по 2023 годы (по данным Росстата РФ) представлена в таблице 2.2.

Таблица 2.2.

**Динамика численности населения Крестецкого муниципального округа**

**в период с 2017 по 2023 годы (по данным Росстата РФ)**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Показатели** | **Единица**  **измерения** | **2017** | **2018** | **2019** | **2020** | **2021** | **2022\*** | **2023\*** | **2024\*** |  |
| Оценка численности городского и сельского населения на 1 января текущего года | | | | | | | | | | |
| Все население | | | | | | | | | | |
| на 1 января | чел. | 12109 | 11805 | 11412 | 11180 | 10922 | 11692 | 11386 | 11189 |  |
| Городское население | | | | | | | | | | |
| на 1 января | чел. | 7904 | 7726 | 7514 | 7351 | 7249 | 8145 | 7596 | 7890 |  |
| Сельское население | | | | | | | | | | |
| на 1 января | чел. | 4205 | 4079 | 3898 | 3829 | 3673 | 3547 | 3430 | 3299 |  |
| Численность всего населения по полу и возрасту на 1 января текущего года | | | | | | | | | | |
| Всего | | | | | | | | | | |
| на 1 января | чел. | 12109 | 11805 | 11412 | 11180 | 10922 | 10543 | 11386 | 11189 |  |
| Женщины | | | | | | | | | | |
| на 1 января | чел. | 6659 | 6467 | 6259 | 6136 | 5974 | 5756 | 6113 | 5976 |  |
| Мужчины | | | | | | | | | | |
| на 1 января | чел. | 5450 | 5338 | 5153 | 5044 | 4948 | 4787 | 5273 | 5213 |  |
| Рождаемость/смертность | | | | | | | | | | |
| Число родившихся (без учета мертворожденных) | чел. | 128 | 107 | 112 | 101 | 101 | 88 | 90 | 78 |  |
| Число умерших | чел. | 264 | 216 | 221 | 245 | 283 | 234 | 203 | 202 |  |
| Естественный прирост (убыль) | чел. | -136 | -109 | -109 | -144 | -182 | -146 | -123 | -124 |  |
| Общий коэффициент рождаемости | промилле | 10,7 | 9,2 | 9,9 | 9,1 | 9,4 | 7,6 | 7,7 | 6,9 |  |
| Общий коэффициент смертности | промилле | 22,1 | 18,6 | 19,6 | 22,2 | 26,4 | 20,3 | 20,2 | 17,8 |  |
| Общий коэффициент естественного прироста (убыли) | промилле | -11.4 | -9,4 | -9,7 | -13,1 | -17,0 | -12,7 | -12,5 | -10,9 |  |
| Число прибывших | | | | | | | | | | |
| Всего |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Миграция - всего | чел. | 391 | 289 | 400 | 361 | 303 | 324 | 291 | 291 |  |
| в пределах России | чел. | 304 | 229 | 314 | 291 | 246 | 267 | 256 | н/д |  |
| внутрирегиональная | чел. | 144 | 111 | 175 | 167 | 143 | 144 | 120 | н/д |  |
| межрегиональная | чел. | 160 | 118 | 139 | 124 | 103 | 123 | 136 | н/д |  |
| международная | чел. | 87 | 60 | 86 | 70 | 57 | 57 | 35 | н/д |  |
| со странами СНГ | чел. | 87 | 60 | 85 | 69 | 55 | 55 | 30 | н/д |  |
| с другими зарубежными странами | чел. | - | - | 1 | 1 | 2 | 2 | 5 | н/д |  |
| внешняя (для региона) миграция | чел. | 247 | 178 | 225 | 194 | 160 | 180 | 171 | н/д |  |
| Число выбывших | | | | | | | | | | |
| Всего |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Миграция - всего | чел. | 559 | 573 | 523 | 475 | 500 | 482 | 365 | 365 |  |
| в пределах России | чел. | 484 | 469 | 461 | 416 | 472 | 393 | 327 | н/д |  |
| внутрирегиональная | чел. | 283 | 271 | 268 | 265 | 321 | 255 | 194 | н/д |  |
| межрегиональная | чел. | 201 | 198 | 193 | 151 | 151 | 138 | 133 | н/д |  |
| международная | чел. | 75 | 104 | 62 | 59 | 28 | 89 | 38 | н/д |  |
| со странами СНГ | чел. | 73 | 101 | 61 | 59 | 26 | 87 | 38 | н/д |  |
| с другими зарубежными странами | чел. | 2 | 3 | 1 | - | 2 | 2 | - | н/д |  |
| внешняя (для региона) миграция | чел. | 276 | 302 | 255 | 210 | 179 | 227 | 171 | н/д |  |

\*с учетом переписи населения 2020 года.

Численность населения Крестецкого муниципального округа за рассматриваемый период имела отрицательную динамику и постоянно снижалась. Сокращению населения способствовала миграция населения в крупные города, являющаяся наиболее значимым фактором, и естественная убыль населения.

Демографическая ситуация в январе- декабре 2023 года характеризовалась уменьшением естественной убыли населения. Число умерших превысило число родившихся живыми в 2,6 раза, как и в январе – декабре 2022 года.

За 12 месяцев 2023 года родилось 78 человек, умерло 202 человека. Естественная убыль населения за 12 месяцев 2023 года составила 124 человека, миграционное снижение составило 74.

Перспективную численность можно определить по формуле:

Формула перспективной численности населения

где

St  – перспективная численность населения, через t лет;

S0  – исходная численность населения;

К общ – коэффициент общего прироста населения в предшествующем периоде.

Коэффициент общего прироста населения определяется суммированием коэффициента естественного прироста и коэффициента миграции.

**Базовый прогноз численности населения**

Таблица 2.3.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Численность населения чел (на 01.01.2024)** | **Родившиеся, чел.** | **Умершие, чел** | **Коэффициент естественного прироста/убыли** | **Прибывшие, чел.** | **Убывшие, чел.** | **Коэффициент миграции** | **Коэффициент общего прироста/убыли населения** | **Прогноз до 2034, чел** |
| 11189 | 78 | 202 | -10,9 | 291 | 365 | -6,6 | -17,5 | 9958 |

Возрастная структура населения Крестецкого муниципального округа Новгородской области на начало 2024 года отражена в таблице 2.4.

##### Таблица 2.4.

| **Возраст** | **Городское население** | **Сельское**  **население** | **Возраст** | **Городское население** | **Сельское**  **население** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 0-2 | 197 | 62 | 45-49 | 610 | 4 |
| 3-6 | 312 | 84 | 50-54 | 592 | 313 |
| 7-15 | 998 | 311 | 55-59 | 534 | 293 |
| 16-17 | 194 | 66 | 60-64 | 518 | 280 |
| 18 | 66 | 19 | 65-69 | 458 | 297 |
| 19 | 77 | 23 | 70 и старше | 834 | 548 |
| 20-24 | 396 | 132 | Моложе  трудоспособного  возраста | 1507 | 457 |
| 25-29 | 422 | 6 | Трудоспособный  возраст | 4579 | 1741 |
| 30-34 | 506 | 5 | старше  трудоспособного  возраста | 1804 | 1101 |
| 35-39 | 616 | 0 |  |  |  |
| 40-44 | 560 | 5 | **Всего: 11189** | **7890** | **3299** |

Возрастная структура населения Крестецкого муниципального округа характеризуется превышением в общей численности населения Крестецкого муниципального округа доли населения старше трудоспособного возраста над долей населения моложе трудоспособного возраста, что свидетельствует о регрессивном типе структуры населения.

2.1.2. Стратегия социально-экономического развития

Крестецкого муниципального округа и план мероприятий по ее реализации

Основным документом комплексного социально-экономического развития Крестецкого муниципального округа является «Стратегия социально-экономического развития Крестецкого муниципального района до 2030 года», утвержденная решением Думы Крестецкого муниципального района от 28.12.2020 №47 (далее – Стратегия социально-экономического развития Крестецкого муниципального района до 2030 года);

Стратегическая цель развития Крестецкого муниципального округа заключается в обеспечении достойного уровня жизни каждого жителя округа и достижения устойчивого экономического роста.

Приоритетными задачами Стратегии социально-экономического развития Крестецкого муниципального района до 2030 года являются:

повышение уровня и качества жизни населения района;

обеспечение экономического роста;

замедление темпов сокращения населения, повышение рождаемости, продолжительности жизни;

повышение производительности труда и поддержка занятости;

создание условий для оказания услуг здравоохранения и образования, культуры, соответствующих потребностям населения;

привлечение внебюджетных ресурсов для реализации инфраструктурных и инвестиционных проектов в округе, увеличение налогооблагаемой базы и роста налоговых поступлений в консолидированный бюджет района.

Основным инструментом достижения стратегической цели развития Крестецкого муниципального округа станет участие в приоритетных региональных проектах, обеспечивающих решение конкретных задач для каждого направления.

Реализация проектов будет направлена на изменение сложившейся ситуации в той или иной сфере и нацелена на получение значительного экономического и социального эффекта для жителей округа. Разделение текущей деятельности и выделение проектных инициатив позволит сконцентрировать усилия на реализации наиболее важных направлений социально-экономического развития.

Основные показали Стратегии развития Крестецкого муниципального округа и плана мероприятий по ее реализации, влияющие на установление показателей местных нормативов градостроительного проектирования, представлены в таблице 2.5.

Таблица 2.5.

##### Основные показали Стратегии развития Крестецкого муниципального округа, влияющие на установление показателей МНГП

| **Наименование показателя** | **Единица**  **измерения** | **2024 год** | **2030 год** |
| --- | --- | --- | --- |
| Доля протяженности автомобильных дорог общего пользования муниципального значения, соответствующих нормативным требованиям к транспортно-эксплуатационным показателям | % | 80,1 | 80,0 |
| Уровень фактической обеспеченности дошкольными образовательными учреждениями | % от потребности | 100 | 100 |
| Уровень фактической обеспеченности учреждениями общего образования детей (в первую смену) | % от потребности | 100 | 100 |
| Доля населения, систематически занимающегося физической культурой и спортом, от общей численности населения | % | 51,0 | 55,0 |

### Виды объектов местного значения муниципального округа, для которых разрабатываются местные нормативы градостроительного проектирования

В соответствии с ч. 4 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ нормативы градостроительного проектирования муниципального округа устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального округа, относящимися к областям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 23 Градостроительного Кодекса, объектами благоустройства территории, иными объектами местного значения муниципального округа населения муниципального округа и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального округа.

Перечень объектов местного значения Крестецкого муниципального округа для целей настоящих МНГП подготовлен на основании:

* статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
* статьи16 Федерального закона от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон от 06 октября 2003 года №131-ФЗ);
* пункта 3 статьи 4-1 областного закона Новгородской области от 14.03.2007 №57-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности на территории Новгородской области» (ред. от 26.06.2023) (далее – областной закон Новгородской области от 14.03.2007 №57-ОЗ);
* Устава Крестецкого муниципального округа Новгородской области (принят Думой Крестецкого муниципального округа от 15.11.2023 №36).

В качестве базового перечня видов объектов местного значения, в отношении которых разработаны местные нормативы градостроительного проектирования Крестецкого муниципального округа, принят перечень видов объектов местного значения муниципального округа, отнесенных к таковым градостроительным законодательством Российской Федерации. В него входят объекты, относящиеся к областям:

а) электро-, тепло-, газо- и водоснабжение населения, водоотведение;

б) автомобильные дороги местного значения;

в) физическая культура и массовый спорт, образование, здравоохранение, обработка, утилизация, обезвреживание, размещение твердых коммунальных отходов;

г) иные области в связи с решением вопросов местного значения округа.

Данный перечень объектов местного значения муниципального округа полностью соответствует региональному градостроительному законодательству (пункт 3 статьи 4-1 областного закона Новгородской области от 14.03.2007 №57-ОЗ).

Иные области в связи с решением вопросов местного значения муниципального округа определялись в соответствии с Уставом Крестецкого муниципального округа Новгородской области.

Объекты здравоохранения, функционирующие на территории Крестецкого муниципального округа, не являются объектами местного значения муниципального округа, относятся к объектам регионального значения. Расчетные показатели для данных объектов устанавливаются в региональных нормативах градостроительного проектирования Новгородской области.

## Обоснование расчетных показателей объектов местного значения муниципального округа, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования

Таблица 2.6.

##### Объекты местного значения муниципального округа в электро-, тепло-, газо-

##### и водоснабжения населения, водоотведения

| **Наименование вида объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Обоснование расчетного показателя** |
| --- | --- | --- |
| Объекты электропотребления | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Объем электропотребления принят в соответствии с приложением «Л» СП 42.13330.2016 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется |
| Объекты теплоснабжения | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Расход тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания принят в соответствии с таблицами 14 и 15СП 50.13330.2024.  Размер земельного участка в соответствии с п.12.27 (таб. 12.4) СП 42.13330.2016 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется |
| Объекты газоснабжения | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Объем газопотребления принят в соответствии с п. 3.12 СП 42-101-2003 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется |
| Объекты водоснабжения | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Объем водопотребления принят в соответствии с п. 5.1 СП 31.13330.2021.  Размер земельного участка для размещения станции очистки воды принят в соответствии с п.12.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89\* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется |
| Объекты водоотведения | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Объем водоотведения принят в соответствии с п. 5.1.1 СП 32.13330.2018 в размере 100% водопотребления  Размер земельного участка для размещения очистных сооружений канализации принят в соответствии с таб.12.1 п.12.5, п.12.6 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89\* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется |

Таблица 2.7.

##### Объекты местного значения муниципального округа в области автомобильных дорог местного значения и транспорта

| **Наименование вида объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Обоснование расчетного показателя** |
| --- | --- | --- |
| Автомобильные дороги местного значения муниципального округа | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Плотность автомобильных дорог местного значения принята в размере 0,1 км/кв. км с учетом текущей обеспеченности.  Расчет:  Протяженность автомобильных дорог общего пользования местного значения муниципального округа на конец2023 года км (по данным Росстата) – 271,1 км (в том числе 100 км вне границ населенных пунктов). Площадь территории Крестецкого муниципального округа2794,08кв. км.  271,1/2794,08=0,1 км/кв.км.  На 01.01.2024 доля протяженности автомобильных дорог общего пользования муниципального значения, соответствующих нормативным требованиям к транспортно-эксплуатационным показателям составляет 80,1% (Постановление Администрации Крестецкого муниципального округа от 31.10.2024 № 1221 «Об одобрении Прогноза социально-экономического развития Крестецкого муниципального округа на 2025-2027 годы»).  Минимальная доля протяженности автомобильных дорог общего пользования муниципального значения, соответствующих нормативным требованиям к транспортно-эксплуатационным показателям в соответствии со Стратегией социально-экономического развития Крестецкого муниципального района до 2030 года должна составить 80% |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется |
| Автовокзал (автостанция) межмуниципального сообщения | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Не менее 1 объекта на муниципальный округ принято исходя из текущей обеспеченности объектами. |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется |
| Объекты парковки легковых автомобилей на стоянках автомобилей, размещаемых в непосредственной близости от отдельно стоящих объектов капитального строительства в границах жилых зон | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Нормы расчета стоянок автомобилей в жилых зонах приняты в соответствии с пунктом 2.4.2 РНГП Новгородской области |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Пешеходная доступность мест парковки для постоянного хранения автотранспорта 200 м до входов в жилые дома принята согласно пункту 11.36 СП 42.13330.2016 |
| Объекты парковки легковых автомобилей, размещаемых в непосредственной близости от отдельно стоящих объектов капитального строительства на стоянках автомобилей в границах общественно-деловых зон | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Нормы расчета стоянок автомобилей в общественно-деловых зонах приняты в соответствии с пунктом 2.4.2 РНГП Новгородской области |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Пешеходная доступность до объектов парковки в общественно-деловых зонах принята в соответствии с пунктом 2.4.2 РНГП Новгородской области |
| Объекты парковки легковых автомобилей, размещаемые у границ лесопарков, зон отдыха и курортных зон | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Нормы расчета стоянок автомобилей у границ лесопарков, зон отдыха и курортных зон приняты в соответствии с пунктом 2.4.3 РНГП Новгородской области |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Пешеходная доступность до объектов парковки у границ лесопарков, зон отдыха и курортных зон принята в соответствии с приложением Ж СП 42.13330.2016, пунктом 2.4.3 РНГП Новгородской области |
| Объекты парковки транспортных средств, управляемых инвалидами или переводящих инвалидов | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Удельный показатель мест для транспорта инвалидов установлен в соответствии с пунктом 5.2.1 СП 59.13330.2020 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Пешеходная доступность установлена в соответствии с пунктом 5.2.2 СП 59.13330.2020, пунктом 2.4.2 РНГП Новгородской области |
| Автозаправочные станции | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Одна топливораздаточная колонка на 1200 легковых автомобилей принята согласно пункту 11.41 СП 42.13330.2016,  не менее одной ТРК каждого вида топлива и одного места зарядки электромобилей на АЗС должны быть доступны для инвалидов на кресле-коляске в соответствии с пунктом 8.4.26 СП 59 13330, пунктом 11.44 СП 42.13330.2016. |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется |
| Станции технического обслуживания | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Один пост на 200 легковых автомобилей принят согласно п. 11.40 СП 42.13330.2016. |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется |
| Объекты парковки электротранспортных средств на парковках общего пользования | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Нормы расчета стоянок электромобилей на стоянках автомобилей приняты в соответствии с пунктами11.43 и 11.44 СП 42.1330.2016, пунктом 2.4.4 РНГП Новгородской области. |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется |

Таблица 2.8.

##### Объекты местного значения муниципального округа

##### в области организации сети велосипедных дорожек

| **Наименование вида объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Обоснование расчетного показателя** |
| --- | --- | --- |
| Велосипедные дорожки | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | **Расчет обеспеченности населения административного центра муниципального округа велосипедными дорожками:**  Показатель минимальной обеспеченности - в соответствии с Приказом Минэкономразвития России от 15.02.2021 № 71 «Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования» показатель определяется исходя из необходимости обеспечения единовременного передвижения не менее 5 % велосипедистов. При определении норматива обеспеченности одного велосипедиста длиной велодорожки следует руководствоваться Приказом Минспорта России от 21.03.2018 №244 «Об утверждении Методических рекомендаций о применении нормативов и норм при определении субъектов РФ в объектах физической культуры и спорта».  В соответствии с приказом Минспорта России №244 на одного велосипедиста (пользующегося велодорожкой) должно приходиться 60 метров дистанции (велодорожки).  В период отсутствия официальной статистики по количеству велосипедистов в муниципальном образовании предлагается использовать следующие показатели: 30% жителей округа являются владельцами велосипеда, при этом 50% используют его постоянно, при условии создания качественной вело инфраструктуры. Численность постоянного населения административного центра Крестецкого муниципального округа на 01.01.2024 – 7,890 тыс. чел.  Планируемая численность велосипедистов:7,890\* 30 %\*50 % = 1,18 тыс. чел.;  Требуемая протяженность велодорожек с учетом удельного показателя дистанции (велодорожки) в соответствии с приказом Минспорта России №244 (60 метров дистанции (велодорожки) на 1 велосипедиста или 60 км/тыс. велосипедистов) и единовременного передвижения не менее 5% велосипедистов:1,18\*5%\*60=3,54км  Расчетная плотность сети велодорожек в административном центре в однополосном исполнении:3,54/11,914= 0,3 км/кв. км.  Минимальные геометрические параметры велосипедной дорожки приняты в соответствии с таблицей 4 ГОСТ 33150-2014. |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется |
| При определении длины велодорожки следует руководствоваться Приказом Минспорта России от 19.08.2021 №649 «О рекомендованных нормативах и нормах обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры»; «ГОСТ Р 52767-2007. Дороги автомобильные общего пользования. Элементы обустройства. Методы определения параметров»; ГОСТ 33150-2014. | | |

Таблица 2.9.

##### Объекты местного значения муниципального округа в области образования

| **Наименование вида объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Обоснование расчетного показателя** |
| --- | --- | --- |
| Дошкольные  образовательные организации | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Согласно п. 2.2.3 РНГП Новгородской области обеспеченности детей дошкольными образовательными организациями принимается в размере 88% (880 мест на 1000 детей соответствующего возраста).  Расчет:  Численность детей дошкольного возраста в муниципальном округе на начало 2024 года (возраст от 0 до 6 лет включительно) составляла 655чел. Общая численность населения округа на начало 2024 года 11189 чел. Таким образом, 88% обеспеченность местами в дошкольных образовательных организациях составляет:  655\*0,88/11189\*1000=52мест~~а~~ на 1000 жителей.  Удельный вес числа дошкольных образовательных организаций, в которых создана универсальная безбарьерная среда для инклюзивного образования детей-инвалидов, в общем числе дошкольных образовательных организаций, принят в размере 20% согласно приложению к письму Минобрнауки России №АК-950/02.  Размеры земельных участков определены согласно приложению «Д» СП 42.13330.2016  **Число мест в дошкольных образовательных организациях в расчете на 1000 человек для городского и сельского населения определено расчетным путем по состоянию на 1 января 2024 года.** При этом в расчетах учтено, что проводимая в Российской Федерации демографическая политика направлена на увеличение рождаемости и повышение численности детей, поэтому принятые в качестве нормативов показатели, являются минимальными и могут быть уточнены при изменении демографической структуры муниципальных образований в местных нормативах градостроительного проектировании.  При расчете норматива обеспеченности в части мест в дошкольных образовательных организациях учитывались требования по обеспеченности, изложенные в Письме Минобрнауки России от 4 мая 2016 года №АК-950/02 (65 мест на 100 детей в возрасте от 0-7 лет в городских населенных пунктах и 45 мест на 100 детей в возрасте от 0-7 лет в сельских населенных пунктах), а также фактическая потребность населения муниципальных образований в местах в дошкольных образовательных организациях.  Для городского населения (р.п. Крестцы):  фактическая наполняемость дошкольных образовательных организаций в рабочем поселке = 424 чел.;  численность детей в рабочем поселке в возрасте от 0 до 7 лет (включительно)= 625 чел.;  общая численность населения в рабочем поселке = 7890 чел.;  так как 625\*0,65<424,число мест в дошкольных образовательных организациях=424/7,89 =54 мест на 1000 жителей р.п. Крестцы.  Для сельского населения:  фактическая наполняемость дошкольных образовательных организаций =74чел.;  численность детей в сельских населенных пунктах в возрасте от 0 до 7 лет (включительно)=168 чел.;  общая численность населения в сельских населенных пунктах = 3299 чел……………………………………;  так как 168\*0,45>74, число мест в дошкольных образовательных организациях в сельских населенных пунктах:  168\*0,45/3299\*1000=23 места на 1000 жителей.  Удельный вес числа дошкольных образовательных организаций, в которых создана универсальная безбарьерная среда для инклюзивного образования детей-инвалидов, в общем числе дошкольных образовательных организаций, принят в размере 20% согласно Приложению Письма Минобрнауки России от 4 мая 2016 года №АК-950/02 (ред. от 8 августа 2016 года).  Размеры земельных участков определены согласно Приложению «Д» СП 42.13330.2016. |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Пешеходная доступность принята согласно п. 2.2.3 РНГП Новгородской области.  Показатель пешеходной доступности дошкольных образовательных организаций в условиях стесненной городской застройки и труднодоступной местности принят в соответствии с таблицей 10.1 СП 42.13330.2016 и п. 2.1.2 СП 2.4.3648-20. |
| Дошкольные образовательные организации, размещаемые на первых этажах многоквартирных домов в условиях стесненной сложившейся застройки\* и при отсутствии территориальных резервов | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Вместимость дошкольных образовательных учреждений, размещаемых на первых этажах многоквартирных домов в условиях стесненной сложившейся застройки и при отсутствии территориальных резервов определяется по заданию на проектирование (в соответствии с требованиями СП 42.13330.2016, СП 2.4.3648-20, СП 4.13130.2013, СанПиН 1.2.3685, п.4.21 СП 54.13330.2022, СП 1.13130). |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Определяется в соответствии с СП 42.13330.2016, СП 2.4.3648-20 |
| \*застройка, имеющая плотность выше нормативной, и (или) условия, исключающие возможность существенно изменять планировочные параметры размещения объектов (в соответствии с п.3.31в СП 42.13330.2016). | | |
| Общеобразовательные организации | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество мест в общеобразовательных организациях определено расчетным путем в соответствии с приложением Д СП 42.13330.2016 (100%-ный охват детей неполным средним образованием (I-IХ классы) и до 75% детей – средним образованием (X-XI классы) при обучении в одну смену).  Расчет:  Численность населения муниципального округа в возрасте от 7 до 15 лет (I-IX классы) –1309 чел. Численность населения в возрасте от 16 до 17 лет (X-XI классы) –260чел.  Минимальная обеспеченность местами в общеобразовательных организациях  (1309+260\*0,75)/11189\*1000=134 мест на 1000жителей муниципального округа.  Удельный вес числа общеобразовательных организаций, в которых создана универсальная безбарьерная среда для инклюзивного образования детей-инвалидов, в общем числе общеобразовательных организаций, принят в размере 25% согласно приложению к письму Минобрнауки России №АК-950/02.  Размеры земельных участков определены согласно приложению Д СП 42.13330.2016  **Число мест в общеобразовательных организациях для городского и сельского населения в расчете на 1000 человек определено расчетным путем по состоянию на 1 января 2024 года в соответствии с Приложением Д СП 42.13330.2016.**  Анализ фактической наполняемости общеобразовательных школ муниципальных образований Новгородской области выявил проблему чрезмерной загрузки существующих школ. В связи с этим в расчетах норматива обеспеченности общеобразовательными организациями учитывается фактическая наполняемость общеобразовательных организаций. Кроме того, в расчетах предполагается 100%-ный охват детей неполным средним образованием (1 - 9 классы) и до 90% детей в городских населенных пунктах и 75% детей в сельских населенных пунктах – средним образованием (10 - 11 классы) при обучении в одну смену.  Для городского населения (р.п. Крестцы):  фактическая наполняемость 1-9 классов общеобразовательных школ в рабочем поселке =1083чел.; численность детей в рабочем поселке в возрасте от 7 до 15 лет (включительно)=998 чел.;  численность детей в рабочем поселке в возрасте от 16 до 17 лет (включительно)=194 чел.; фактическая наполняемость 10-11 классов общеобразовательных школ =38 чел.; общая численность населения в рабочем поселке =7890 чел.;  так как 998<1083 и194\*0,9>38, минимальная обеспеченность местами в общеобразовательных организациях в рабочем поселке:  (1083 +194 \*0,9)/7890\*1000 = 159 мест на 1000 жителей.  Для сельского населения:  фактическая наполняемость 1-9 классов общеобразовательных школ =334 чел.; численность детей в возрасте от 7 до 15 лет (включительно) =599 чел.;  численность детей в возрасте от 16 до 17 лет (включительно)=66 чел.; фактическая наполняемость 10-11 классов общеобразовательных школ = 0; общая численность населения =3299 чел.;  так как 599>334 и 66\*0,75>0, минимальная обеспеченность местами в общеобразовательных организациях:  (106 +66 \*0,75)/3299\*1000 = 47 мест на 1000 жителей.  Размеры земельных участков определены согласно Приложению «Д» СП 42.13330.2016. |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Пешеходная и транспортная доступность принята согласно п. 2.2.3 РНГП Новгородской области. |
| Организации дополнительного образования | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество мест в организациях дополнительного образования определено расчетным путем в соответствии с Приложением Письма Минобрнауки России от 04.05.2016 №АК-950/02: всего 75 мест на 100 детей в возрасте от 5 до 18 лет, в том числе на базе общеобразовательных организаций для городской местности – 45 мест, для сельской местности – 65 мест; на базе образовательных организаций (за исключением общеобразовательных организаций) для городской местности – 30 мест, для сельской местности – 10 мест.  Расчет:  Численность населения в муниципальном округе в возрасте от 5 до 18 лет–1783 чел.  Минимальная обеспеченность местами в организациях дополнительного образования:  1783\*⋅0,75/11189\*1000=120 мест на 1000 чел.  р.п. Крестцы:1353\* 0,75/7890\*1000= 129 мест на 1000 чел.  сельская местность: 430\*0,75/3299\*1000=98 мест на 1000 чел. |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Транспортная доступность принята 30 мин. в соответствии с Приложением Письма Минобрнауки России от 04.05.2016 №АК-950/02. |
| Организации дополнительного образования детей, реализующие дополнительные предпрофессиональные программы в области искусств (далее - детские школы по видам искусств – ДШИ) | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Расчетный показатель определен в соответствии с требованиями Письма Минобрнауки России от 04.05.2016 №АК-950/02, а также приложения «Д» СП42.13330.2016.  Расчет:  Численность населения в муниципальном округе в возрасте от 6 до 16 лет – 1708 чел. Минимальная обеспеченность местами в организациях дополнительного образования детей, реализующих дополнительные профессиональные программы в области искусств:  1708\*0,12/11189\*1000=18 мест на 1000 чел. |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Транспортная доступность принята 30 мин. в соответствии с Приложением Письма Минобрнауки России от 04.05.2016 № АК-950/02. |
| Детские учреждения оздоровления и отдыха | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Расчетная площадь земельного участка оздоровительного лагеря принята в соответствии с приложением «Д» СП 42.13330.2016. |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется |
| Число мест для детей с ограниченными возможностями здоровья с учетом специфики образовательного процесса и типа общеобразовательной организации следует принимать в соответствии п.8.2 СП 59.13330.2020. | | |

Таблица 2.10.

##### Объекты местного значения муниципального округа в области физической культуры

##### и массового спорта

| **Наименование вида объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Обоснование расчетного показателя** |
| --- | --- | --- |
| Объекты физической культуры и спорта (всего) | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Обеспеченность объектами спорта определяется исходя из Единовременной пропускной способности объекта спорта в 122 чел. на 1000 чел. в соответствии с Методическими рекомендациями о применении нормативов и норм при определении потребности субъектов Российской Федерации в объектах физической культуры и спорта, утвержденными приказом Минспорта России от 21.03.2018 №244.  Усредненный норматив единовременной пропускной способности объектов физкультуры и спорта к 2025 году определен в соответствии с государственной программой Новгородской области «Развитие физической культуры, спорта и молодежной политики на территории Новгородской области на 2019-2025 годы», утвержденной постановлением Правительства Новгородской области от 26.12.2018 №616 (ред. от 19.03.2024), согласно которой к 2025 году уровень обеспеченности граждан спортивными сооружениями, исходя из единовременной пропускной способности объектов спорта, составит 80,2%.  В соответствии с решением Думы Крестецкого муниципального района от 28.12.2020 №47 «О Стратегии социально-экономического развития Крестецкого муниципального района до 2030 года» уровень обеспеченности граждан спортивными сооружениями, исходя из единовременной пропускной способности объектов спорта, к 2025 году составляет 70,2%.  При расчете потребности населения в спортивных сооружениях рекомендуется учитывать сооружения регионального значения (при наличии). |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется |
| Спортивные площадки | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Не менее 1 спортивной площадки в населенном пункте с численностью более 50 человек принято в соответствии с Приложением к приказу Минспорта России от 19.08.2021 №649.  Площадь территории плоскостных спортивных сооружений 0,7 га на 1 тыс. чел. принята в соответствии с приложением Д СП 42.13330.2016. |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Пешеходная доступность 1000м принята в соответствии с Приложением к приказу Минспорта России от 19.08.2021 №649 |
| Спортивные залы | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Не менее 1 спортивного зала в населенном пункте с численностью более 500 человек принято в соответствии с приложением к приказу Минспорта России от 19.08.2021 №649.  Площадь пола спортивного зала принята в соответствии с Приложением Д СП 42.13330.2016 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Пешеходная доступность 1000 м принята в соответствии с Приложением к приказу Минспорта России от 19.08.2021 №649 |
| Объекты рекреационной инфраструктуры | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Данный показатель принят в соответствии с Приложением к приказу Минспорта России от 19.08.2021 №649 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Пешеходная доступность 1000 м принята в соответствии с Приложением к приказу Минспорта России от 19.08.2021 №649.  Пешеходная доступность не более 15 мин принята в соответствии Приказом Минэкономразвития России от 15.02.2021 №71 «Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования» |
| Физкультурно-оздоровительные комплексы открытого типа (ФОКОТ) | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Не менее 1 ФОКОТ в населенном пункте с численностью более 500 человек принято в соответствии с Приложением к приказу Минспорта России от 19.08.2021 №649. |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Пешеходная доступность 1000м принята в соответствии с Приложением к приказу Минспорта России от 19.08.2021№ 649 |
| Площадки для физкультурно-оздоровительных занятий | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Данный показатель принят в соответствии с Приложением к приказу Минспорта России от 19.08.2021 №649 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Пешеходная доступность 1000 м принята в соответствии с Приложением к приказу Минспорта России от 19.08.2021 №649 |
| Иные объекты (тренировочные базы, сооружения для стрелковых видов спорта и т.д.) | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество объектов на муниципальный округ, ед. определяется в соответствии с заданием на проектирование |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется |

Таблица 2.11.

##### Объекты местного значения муниципального округа в области обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых бытовых отходов

| **Наименование вида объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Обоснование значения расчетного показателя** |
| --- | --- | --- |
| Места накопления ТКО | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество площадок для установки контейнеров в населенном пункте определяется исходя из численности населения, объёма образования отходов и необходимого для населенного пункта числа контейнеров для сбора мусора.  Для определения числа устанавливаемых контейнеров (мусоросборников) следует исходить из численности населения, пользующегося мусоросборниками, нормы накопления отходов, сроков хранения отходов. Расчетный объем мусоросборников должен соответствовать фактическому накоплению отходов в периоды наибольшего их образования.  Необходимое число контейнеров рассчитывается по формуле:  Бконт = Пгод × t × К / (365 × V),  где: Пгод – годовое накопление муниципальных отходов, куб. м; t – периодичность удаления отходов в сутки; К – коэффициент неравномерности отходов, равный 1,25; V – вместимость контейнера.  В соответствии с требованиями пункта 6 СанПиН 2.1.3684-21 на контейнерных площадках должно размещаться не более 8 контейнеров для смешанного накопления ТКО или 12 контейнеров, из которых 4 – для раздельного накопления ТКО, и не более 2 бункеров для накопления КГО.  Площадь контейнерной площадки для сбора ТКО и крупногабаритного мусора принята согласно таблице 8.1 СП 476.1325800.2020.  Расчетные показатели накапливающихся твердых коммунальных отходов следует принимать в соответствии с нормативами накопления, утвержденными органами местного самоуправления муниципального округа, при отсутствии утвержденных нормативов допускается принимать в соответствии с приложением «К» СП 42.13330.2016. |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Пешеходная доступность принята в соответствии с требованиями п.4СанПиН 2.1.3684-21:  Допускается уменьшение указанных расстояний не более чем 25% при соблюдении санитарно-эпидемиологических требований, изложенных в приложении №1 к СанПиН 2.1.3684-21.  В случае раздельного накопления отходов расстояние в соответствии с требованиями п.4СанПиН 2.1.3684-21. |

Таблица 2.12.

##### Объекты местного значения муниципального округа в области содержания мест захоронения

| **Наименование вида объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Обоснование расчетного показателя** |
| --- | --- | --- |
| Кладбище традиционного захоронения | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Площадь кладбищ принята в соответствии с Приложением «Д» СП 42.13330.2016 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется |

Таблица 2.13.

##### Объекты местного значения муниципального округа в области культуры

| **Наименование вида объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Обоснование расчетного показателя** |
| --- | --- | --- |
| Общедоступная библиотека | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | 1 объект на муниципальный округ принят с учетом требований таб. 1 распоряжения Минкультуры России от 23.10.2023 №Р-2879 (1 общедоступная библиотека на 10 тыс. чел). |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Транспортная доступность 40 мин. принята в соответствии с таблицей 1 распоряжения Минкультуры России от 23.10.2023 №Р-2879 |
| Детская библиотека | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | 1 объект на муниципальный округ принят в соответствии с таблицей 1 распоряжения Минкультуры России от 23.10.2023 №Р-2879 (1 детская библиотека на 7 тыс. детей) |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Транспортная доступность 40 мин. принята в соответствии с таблицей 1 Распоряжения Минкультуры России от 23.10.2023 №Р-2879 |
| Краеведческий художественный музей | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Не менее 1 объекта принято в соответствии с таблицей 2 Распоряжения Минкультуры России от 23.10.2023 №Р-2879 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Транспортная доступность 40 мин. принята в соответствии с таблицей 2 Распоряжения Минкультуры России от 23.10.2023 №Р-2879 |
| Тематический музей | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Не менее 1 объекта принято в соответствии с таблицей 2 Распоряжения Минкультуры России от 23.10.2023 №Р-2879 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Транспортная доступность 40 мин. принята в соответствии с таблицей 2 Распоряжения Минкультуры России от 23.10.2023 Р-2879 |
| Концертный зал | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Не менее 1 объекта принято в соответствии с таблицей с учетом требований таб. 4 Распоряжения Минкультуры России от 23.10.2023 Р-2879 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Транспортная доступность 40 мин. принята в соответствии с таблицей 4 Распоряжения Минкультуры России от 23.10.2023 №Р-2879 |
| Учреждение клубного типа (дом культуры) | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | 1 дом культуры принят в соответствии с таблицей 6 Распоряжения Минкультуры России от 23.10.2023 №Р-2879 (1 объект на 20 тыс. чел.).  Уровень обеспеченности 80 мест на 1000 чел. принят согласно приложению к Распоряжению Минкультуры России от 23.10.2023 №Р-2879 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Транспортная доступность 40 мин. принята в соответствии с таблицей 6 Распоряжения Минкультуры России от 23.10.2023 №Р-2879 |
| Кинозал | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | 1 кинозал принят в соответствии с таблицей 9 Распоряжения Минкультуры России от 23.10.2023 № Р-2879. (1 объект на 20 тыс. чел.). |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Транспортная доступность 30 мин. принята в соответствии с таблицей 9 Распоряжения Минкультуры России от 23.10.2023 № Р-2879 |

Таблица 2.14.

##### Объекты местного значения муниципального округа в области торговли, общественного питания и бытового обслуживания

| **Наименование вида объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Обоснование расчетного показателя** |
| --- | --- | --- |
| Объекты торговли | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество торговых объектов принято в соответствии с постановлением Правительства Новгородской области от 28.08.2023 № 378 «Об утверждении значений коэффициентов, используемых для расчета нормативов минимальной обеспеченности населения Новгородской области площадью торговых объектов, и нормативов минимальной обеспеченности населения Новгородской области площадью торговых объектов» (показатели для Крестецкого муниципального округа).  Площадь стационарных торговых объектов принята в соответствии с Приложением «Д» СП 42.13330.2016. |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Пешеходная доступность в р.п. Крестцы и в сельских населенных пунктах принята в соответствии с п. 10.4 СП 42.13330.2016 |
| Объекты общественного питания | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Обеспеченность предприятиями общественного питания - 40 посадочных мест на 1000 человек принята в соответствии с Приложением «Д» СП 42.13330.2016 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Пешеходная доступность в р.п. Крестцы и в сельских населенных пунктах принята в соответствии с п. 10.4 СП 42.13330.2016 |
| Объекты бытового обслуживания | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Обеспеченность предприятиями бытового обслуживания принята в соответствии с Приложением «Д» СП 42.13330.2016 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Пешеходная доступность в р.п. Крестцы и в сельских населенных пунктах принята в соответствии с п. 10.4 СП 42.13330.2016 |

Таблица 2.15.

##### Объекты местного значения муниципального округа

##### в области озеленения территории и благоустройства

| **Наименование вида объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Обоснование предельного значения расчетного показателя** |
| --- | --- | --- |
| Озелененные территории общего пользования | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Минимальный показатель площади озелененной территории общего пользования устанавливается в соответствии с таблицей 9.2 пункта 9.8 СП 42.13330.2016 и п. 2.4.5 РНГП Новгородской области |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Данный показатель принят в соответствии с приказом Минэкономразвития России от 18.02.2021 №71 «Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования» |
| Площадки для игр детей, отдыха взрослого населения и занятий физкультурой для жилых многоквартирных домов | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Площадь территории площадок различного назначения принята согласно таблице 8.1 СП 476.1325800.2020 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Пешеходная доступность до площадок различного назначения принята в соответствии с пунктом 7.5 СП 42.13330.2016 |
| Площадки для выгула собак | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Площадь территории площадок принята согласно таблице 8.1 СП 476.1325800.2020 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Пешеходная доступность до площадок различного назначения принята в соответствии с приложением «А» СП 476.1325800.2020.  В соответствии с пунктом 7.5 СП 42.13330.2016 расстояние от границы площадки до окон жилых и общественных зданий, участков дошкольных образовательных и общеобразовательных организаций, детских игровых площадок, площадок для занятий физкультурой взрослого населения, площадок отдыха взрослого населения - не менее 40 м. |
| \*В соответствии с Приложением №4 к Методическим рекомендациям по подготовке нормативов градостроительного проектирования (утв. Приказом Минэкономразвития России от 15.02.2021 №71, предусмотрено не менее 1 площадки для выгула собак на 19 000 человек постоянного населения - для населенных пунктов городского типа; радиус обслуживания не более 1000 метров. При выборе земельных участков для размещения мест для выгула домашних животных должны учитываться правила благоустройства территории муниципального образования, утвержденные представительным органом этого муниципального образования. | |
| Общественные туалеты\* | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Данный показатель установлен в соответствии с приложением №4 к Приказу Минэкономразвития России от 15.02.2021 №71 «Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования»:  для общественных пространств: площадей, пешеходных улиц, парков вместимости - 1 прибор (унитаз или 2 писсуара) на 500 человек - посетителей общественных пространств. |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Данный показатель установлен в соответствии с приложением №4 к Приказу Минэкономразвития России от 15.02.2021 №71 «Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования»:  радиус обслуживания не более 750 метров. |
|  | \*В соответствии с п.44 Постановления Главного государственного санитарного врача РФ от 28.01.2021 №3 (ред. от 15.11.2024) «Об утверждении санитарных правил и норм СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий» (вместе с «СанПиН 2.1.3684-21. Санитарные правила и нормы...») на территориях парков хозяйствующими субъектами должны быть установлены общественные туалеты, исходя из расчета одно место на 500 посетителей. | |

Таблица 2.16.

##### Объекты местного значения муниципального округа

##### в области деятельности органов местного самоуправления

| **Наименование вида объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Обоснование расчетного показателя** |
| --- | --- | --- |
| Административное здание органа местного самоуправления | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | 1 объект независимо от численности населения принят в соответствии с полномочиями, установленными ч. 1 ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется |

Таблица 2.17.

##### Объекты местного значения муниципального округа

##### в области организации архивного дела

| **Наименование вида объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Наименование расчетного показателя, единица измерения** |
| --- | --- | --- |
| Муниципальный архив | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | 1 объект независимо от численности населения принят в соответствии с полномочиями, установленными ч.1 ст.16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется |

Таблица 2.18.

## Объекты местного значения муниципального округа

## в области жилищного строительства

## 

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование вида объекта** | **Тип расчетного**  **показателя** | **Обоснование расчетного показателя** |
| Жилые помещения | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Норматив (учетная норма площади жилого помещения) установлен в соответствии с решением Думы Крестецкого муниципального района от 15.11.2018 №309. |
| Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Норматив (норма предоставления площади жилого помещения по договору социального найма) установлен в соответствии с решением Думы Крестецкого муниципального района от 15.11.2018 №309. |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется |

Таблица 2.19.

##### Объекты местного значения муниципального округа в области предупреждения чрезвычайных ситуаций и ликвидации их последствий

| **Наименование вида объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Обоснование расчетного показателя** |
| --- | --- | --- |
| Берегозащитные сооружения | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Принят 100%-й показатель обеспеченности по охвату территории, требующей защиты. |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется |
| Сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Принят 100%-й показатель обеспеченности по охвату территории, требующей защиты. |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется |

Таблица 2.20.

##### Объекты местного значения муниципального округа в области обеспечения первичных мер пожарной безопасности

| **Наименование вида объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Обоснование расчетного показателя** |
| --- | --- | --- |
| Подразделения пожарной охраны | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество и места дислокации территориальных подразделений пожарной охраны определяются с учетом требований территориальной доступности (ст. 76 Федерального закона от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»), а также в соответствии с СП 11.13130.2009, Приказом МЧС России от 15.10.2021 №700. |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Время прибытия первого подразделения к месту вызова не менее 10 мин. в городском населенном пункте (р.п. Крестцы), не менее 20 мин. в сельском населенном пункте принято согласно ст. 76 Федерального закона от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». |
| Дороги (улицы, проезды) с обеспечением беспрепятственного проезда пожарной техники | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Проектирование проездов и подъездов к зданиям и сооружения следует осуществлять в соответствии с СП 4.13130.2013. |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Максимальная протяженность тупикового проезда 150 м принята согласно п. 8.1.11 СП 4.13130.2013. |

Таблица 2.21.

##### Объекты местного значения муниципального округа в области охраны порядка

| **Наименование вида объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Обоснование расчетного показателя** |
| --- | --- | --- |
| Отдел  (отделение) полиции | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Органы местного самоуправления муниципальных образований в соответствии с п. 7 ст. 48 Федерального закона от 07.02.2011 № 3-ФЗ «О полиции», а также в соответствии с Федеральным законом № 131-ФЗ обеспечивают предоставление помещения для работы на обслуживаемом административном участке сотруднику, замещающему должность участкового уполномоченного полиции.  1 отдел (отделение) полиции на муниципальный округ принято согласно п. 2.4.1 РНГП Новгородской области |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется |
| Участковые пункты полиции | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Согласно п. 2.4.1 РНГП Новгородской области рекомендуется размещать: в административном центре (р.п. Крестцы) 1 участковый пункт полиции на 1-3 участковых уполномоченных полиции (из расчета 1 участковый уполномоченный полиции на 2,8-3,0 тыс. человек постоянно проживающего населения);  в сельских населенных пунктах 1 участковый пункт полиции на 1-3 участковых уполномоченных полиции (из расчета 1 участковый уполномоченный полиции на 2,8-3,0 тыс. человек постоянно проживающего населения), но не менее одного участкового пункта полиции на один населенный пункт с численностью населения от 1 тыс. человек. |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется |

Таблица 2.22.

##### Объекты в области почтовой связи

| **Наименование вида объекта** | **Тип расчетного**  **показателя** | **Обоснование расчетного показателя** |
| --- | --- | --- |
| Отделение почтовой связи | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Отделения почтовой связи являются объектами федерального значения, но включены в состав местных нормативов градостроительного проектирования в связи с тем, что это объекты периодического пользования, выполняющие важные для комфортной жизнедеятельности населения функции.  Нормативы размещения отделений почтовой связи приняты в соответствии с Приказом Министерства цифрового развития, связи и массовых коммуникаций РФ от 26.10.2020 №538.  В соответствии с п. 10.3 СП 42.13330.2016 обеспечение объектами периодического уровня обслуживания следует предусматривать на группу сельских населенных пунктов. Количество объектов на группу сельских населенных пунктов принято в соответствии с приказом Минцифры России от 26 октября 2020 года №538 «Об утверждении нормативов размещения отделений почтовой связи и иных объектов почтовой связи акционерного общества «Почта России» (1 отделение на 5000 чел. для сельских населенных пунктов). |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Транспортная доступность отделений почтовой связи 30 мин. принята как для объектов периодического уровня обслуживания с учетом приложения 4 приказа Минэкономразвития России от 15.02.2021 № 71 «Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования» |
| Объекты экстренной телефонной связи (зона устойчивого приема-передачи сигнала станции сотовой связи. Общественные телефоны экстренной связи) | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Нормативы размещения объектов экстренной телефонной связи приняты в соответствии с приложением №4 Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования (утв. Приказом Минэкономразвития России от 15.02.2021 №71). |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Нормативы размещения объектов экстренной телефонной связи приняты в соответствии с приложением №4 Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования (утв. Приказом Минэкономразвития России от 15.02.2021 №71). |

# Правила и область применения расчетных показателей, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ

## Область применения расчетных показателей

Действие местных нормативов градостроительного проектирования Крестецкого муниципального округа Новгородской области распространяется на всю территорию Крестецкого муниципального округа; на правоотношения, возникшие после утверждения настоящих МНГП.

Настоящие МНГП Крестецкого муниципального округа устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального округа, объектами благоустройства территории, иными объектами местного значения муниципального округа населения муниципального округа и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального округа.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального округа и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального округа, установленные в МНГП Крестецкого муниципального округа, применяются при подготовке генерального плана муниципального округа, правил землепользования и застройки муниципального округа, документации по планировке территории; выдаче градостроительного плана земельного участка; подготовке проектной документации (в том числе путем внесения в нее изменений в соответствии Градостроительным кодексом Российской Федерации); выдаче разрешения на строительство.

Расчетные показатели подлежат применению разработчиком градостроительной документации, заказчиком градостроительной документации и иными заинтересованными лицами при оценке качества градостроительной документации в части установления соответствия её решений целям повышения качества жизни населения.

Расчетные показатели применяются также при осуществлении государственного контроля за соблюдением органами местного самоуправления муниципальных образований законодательства о градостроительной деятельности.

МНГП рекомендуются к учету при разработке архитектурно-градостроительных концепций, мастер-планов развития территории Крестецкого муниципального округа и иных подобных градостроительных работ, финансируемых из бюджетных или внебюджетных средств.

## Правила применения расчетных показателей

В процессе подготовки Генерального плана Крестецкого муниципального округа необходимо применять расчетные показатели уровня минимальной обеспеченности объектами местного значения муниципального округа и уровня максимальной территориальной доступности таких объектов.

В ходе подготовки документации по планировке территории в границах Крестецкого муниципального округа следует учитывать расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий, необходимых для размещения объектов местного значения муниципального округа.

При планировании размещения в границах территории проекта планировки различных объектов следует оценивать обеспеченности рассматриваемой территории объектами соответствующего вида, которые расположены (или могут быть расположены) не только в границах данной территории, но также и вне ее границ в пределах максимальной территориальной доступности, установленной для соответствующих объектов.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального округа, а также максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов, установленные в настоящих МНГП, применяются при определении местоположения планируемых к размещению объектов местного значения округа в Генеральном плане Крестецкого муниципального округа (в том числе, при определении функциональных зон, в границах которых планируется размещение указанных объектов), а также при определении зон планируемого размещения объектов местного значения муниципального округа.

При определении местоположения планируемых к размещению объектов местного значения муниципального округа в целях подготовки Генерального плана Крестецкого муниципального округа, документации по планировке территории следует учитывать наличие на территории в границах подготавливаемого проекта подобных объектов, их параметры (площадь, емкость, вместимость, уровень территориальной доступности).

Применение МНГП Крестецкого муниципального округа при подготовке проекта Генерального плана (внесения в него изменений) не заменяет и не исключает применения требований технических регламентов, национальных стандартов, правил и требований, установленных органами государственного контроля (надзора).

МНГП Крестецкого муниципального округа имеют приоритет перед РНГП Новгородской области в случае, если расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального округа населения муниципального округа, установленные МНГП Крестецкого муниципального округа выше соответствующих предельных значений расчетных показателей, установленных РНГП Новгородской области. В случае, если расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального округа населения муниципального округа, установленные МНГП Крестецкого муниципального округа, окажутся ниже уровня соответствующих предельных значений расчетных показателей, установленных РНГП Новгородской области, то применяются предельные расчетные показатели РНГП Новгородской области.

МНГП Крестецкого муниципального округа имеют приоритет перед РНГП Новгородской области в случае, если расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения муниципального округа для населения муниципального округа, установленные МНГП Крестецкого муниципального округа, ниже соответствующих предельных значений расчетных показателей, установленных РНГП Новгородской области. В случае, если расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения муниципального округа для населения муниципального округа, установленные МНГП Крестецкого муниципального округа, окажутся выше уровня соответствующих предельных значений расчетных показателей, установленных РНГП Новгородской области, то применяются предельные расчетные показатели РНГП Новгородской области.

В границах территории объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации МНГП не применяются. В границах зон охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации МНГП применяются в части, не противоречащей законодательству об охране объектов культурного наследия.

Расчет проектной численности населения при разработке градостроительной документации производится на основе показателя жилищной обеспеченности, который устанавливается на уровне не менее 33,3 кв. метра на 1 человека в соответствии со Стратегией развития строительной отрасли и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации на период до 2030 года с прогнозом до 2035 года.

При отмене и (или) изменении действующих нормативных документов Российской Федерации и (или) Новгородской области, в том числе тех, требования которых были учтены при подготовке настоящих МНГП и на которые дается ссылка в настоящих МНГП, следует руководствоваться нормами, вводимыми взамен отмененных.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_